
ISSN 1415-9821

Exemplar **R$ 3,50**
Interior **R$ 4,00**



A GAZETA



Caderno A | Cuiabá, Domingo, 2 de Junho de 2024 | ANO 35 | Nº 11.473



Vida
Arte de MT é destaque no cenário nacional
PÁGINA 1C



Zine
'Cronicamente online'
PÁGINAS 4 E 5C

Tevê
Camila Morgado exalta ineditismo de Dona Patroa
PÁGINAS 8 E 9

10 MORTES EM UMA SEMANA

Cuiabá vive escalada de violência



Execução do sargento Odenil tem mobilizado as forças de segurança de MT



Redes sociais

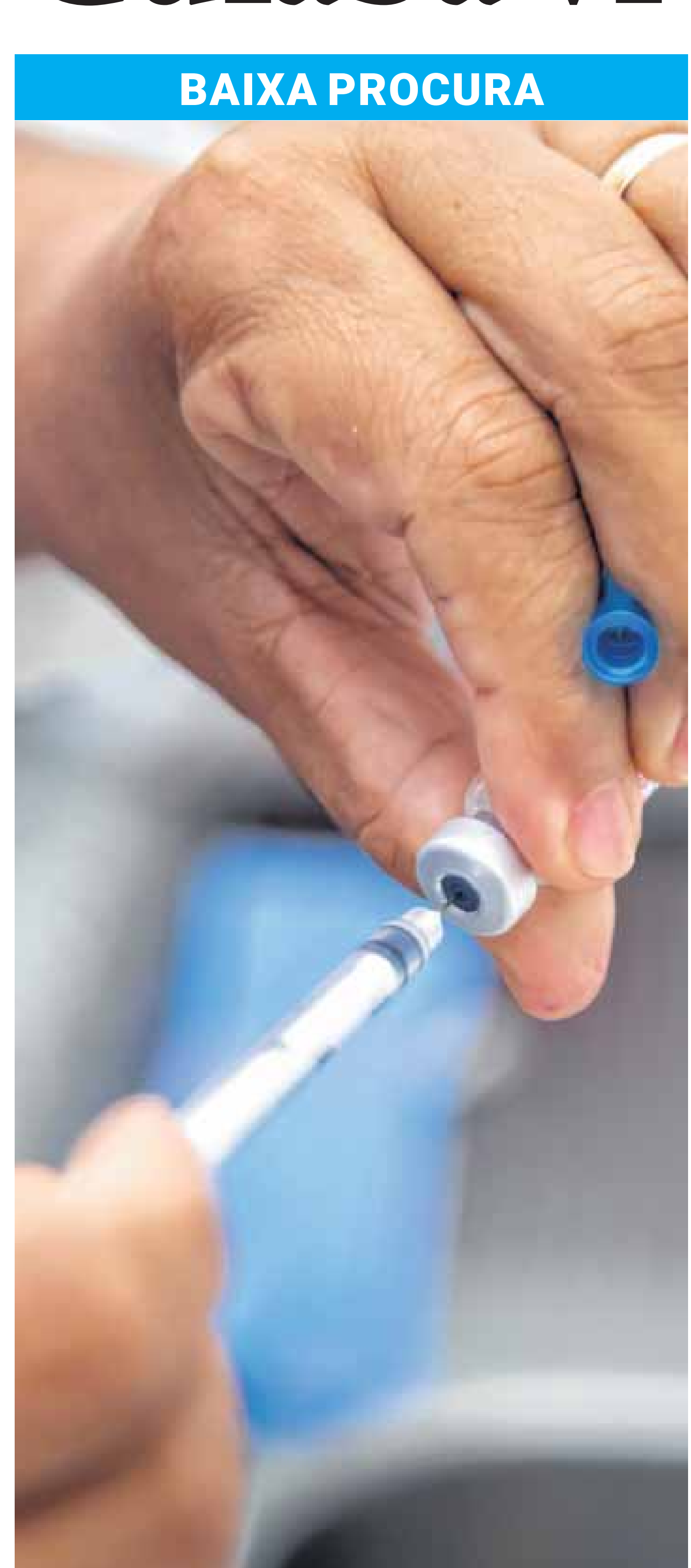
Morte de 'Satã' deu início a sequência de crimes na Capital, domingo passado

Desde a noite do último domingo (26), Cuiabá vivencia uma escala de homicídios. Até a manhã deste sábado (01), a capital já havia registrado 10 mortes. O último registro foi de um homem identificado como Maicon Rodrigues da Silva, 27, que morreu em um confronto com a Polícia Militar na madrugada deste sábado (01), no bairro Pascoal Ramos. Já na noite de sexta-feira (31), o dono de um lava a jato do bairro Planalto foi executado. Carlos Alberto Zago, 58, foi abordado por suspeitos em motocicletas. **4B**

MP pediu prisão do assassino de policial 8 dias antes do crime

PÁGINA 4B

BAIXA PROCURA



Chico Ferreira

MT descarta quase 80 mil doses da vacina contra covid

Mato Grosso descartou 79.410 doses de vacina contra a covid-19 em 2023. Desse total, 74% das doses inutilizadas são apenas de Cuiabá, que justifica o descarte devido ao vencimento do prazo de validade dos imunizantes e a baixa procura da população para se vacinar. Caso essas doses tenham sido adquiridas por um valor próximo ao pago atualmente pelo Ministério da Saúde, o prejuízo é estimado em pelo menos R$ 4,6 milhões. **3B**

PREFEITURA

Só com folha, nova empresa vai custar R$ 2,2 mi por ano

Restando poucos passos para ser aprovada na Câmara Municipal de Cuiabá o projeto de Lei para criar uma nova empresa pública de Planejamento e Desenvolvimento Urbano (EPDU) prevê investir R$ 2,2 milhões em custos com folha de pagamento por ano. Ao todo o projeto prevê a criação de 30 postos de trabalho sendo que caberá ao prefeito Emanuel Pinheiro (MDB), via decreto, indicar a diretoria executiva, diretor-geral e um diretor de operações. **10A**



Otmar de Oliveira

FIT PANTANAL 2024

Etnoturismo é um dos destaques

O etnoturismo ganha espaço e se desenvolve em Mato Grosso. O empresário Simão Nezokemazokai é proprietário de uma agência especializada no setor e que integra o Projeto Menanehaliti. A iniciativa é resultado da parceria entre cinco aldeias indígenas no município de Tangará da Serra e conta com diversos formatos de roteiros que envolvem atividades como trilhas, roda de histórias, cinema, estudo e aprendizagem do dialeto. **4A**

COMUNIDADES TERAPÊUTICAS

66% funcionam irregularmente

Mato Grosso possui 75 comunidades terapêuticas e 66% (50 delas) funcionam de forma totalmente irregular. Apenas 25 (33%) estão totalmente regulares e 40 deram entrada ao processo de regularização. A informação é do delegado da Federação Nacional de Comunidades Terapêutica, Espiritualidade e Ciência (Fenact), Sandro Barbosa. Presidente da Federação Mato-grossense das Comunidades Terapêuticas, Pastor Raimundo de Assis explica que as comunidades irregulares acabam atrapalhando o trabalho sério de quem atua em conformidade com a legislação. **1B**

esporte



CLÁSSICO DOS MILHÕES | 5B
Na estreia de Pacheco, Vasco desafia Flamengo

CONTRA IPORÁ | 6B
Invicto, Mixto busca afirmação na Série D

LIBERTADORES | 7B
Times brasileiros deixam escapar liderança geral

ATLETISMO | 8B
De Livramento, jovem Lisandra Campos salta rumo a Paris

EDITORIAL | 2A
Praias privatizadas?

opinião

EDITORIAL

Praias privatizadas?

No momento em que o Brasil enxerga no Rio Grande do Sul o exemplo exato da ação predatória do homem em relação à natureza, nossos representantes demonstram, dia após dia, o que realmente importa para eles. A enchente no estado gaúcho recebeu dois tipos de reação dos negacionistas climáticos: opiniões de 'pura fatalidade' ou cobranças vazias sobre planejamento para prevenir grandes tragédias. Não se vê, em grande parte do Congresso Nacional, alguma discussão mais estruturada sobre políticas ambientais, produção sustentável ou que alie economia à conservação do Meio Ambiente. Alinhados à poderosíssima bancada ruralista, deputados e senadores não levam adiante propostas na área ecológica, aliás, atuam exatamente na direção oposta.

Para se ter uma ideia do senso de urgência dos legisladores, na semana que passou avançou o projeto que, na prática, tira da União a gestão sobre a faixa litorânea no país. Em outras palavras, abre a possibilidade de privatização das praias brasileiras. Não é piada, infelizmente. Ao repassar a municípios e à iniciativa privada os destinos das áreas mais próximas ao Oceano, a eventual lei entrega às grandes empresas e corporações a prerrogativa de administrar como quiserem este patrimônio do país. Poucos espaços são tão democráticos como as praias, que adornam o belíssimo litoral e regiões costeiras. Por trás desta proposta, relatada pelo senador Flávio Bolsonaro (PL), estão interesses econômicos de enormes grupos imobiliários, responsáveis por construir fantásticos resorts à beira-mar. A ideia de reservar espaços exclusivos a clientes selecionados é uma obsessão dessas empresas e que cai como uma luva ao público 'premium' - que a classe média sonha em pertencer.

É até provável que muitos defendam a proposta de ter que pagar para usar a praia ou dar um mergulho no mar, mesmo vindo de quem não lucrará bilhões com a exploração financeira do 'pé na areia'. Não se trata de negar a importância do setor turístico nacional, que atrai um grande contingente de visitantes justamente pelas potencialidades do extenso e incomparável litoral tupiniquim. É necessário haver investimentos para desenvolver o turismo, mas a evolução tem que ser benéfica para todos. E, convenhamos, tornar as praias de todo o país territórios concedidos a interesses particulares, não pode ser visto com qualquer razoabilidade.

A GAZETA
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) **3612-6000**

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) **2178-8700**
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) **3612-6139** | (65) **3612-6307**
Assinatura - (65) **3612-6127**

Classificados
(65) **3612-6307** | **3612-6111**
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente
Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente
Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Rosana Leite Antunes de Barros, Onofre Ribeiro, Renato Paiva Pereira, Renato Gomes Nery, Coltri Jr., Alfredo da Mota Menezes, Jairo Pitolé Sant'Anna, Luiz Henrique Lima, Lourembergue Alves, Saulo Gouveia, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Thiago Itacaramby.

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

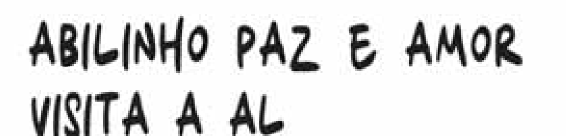
Os artigos de opinião assinados por colaboradores e/ou articulistas são de responsabilidade exclusiva de seus autores

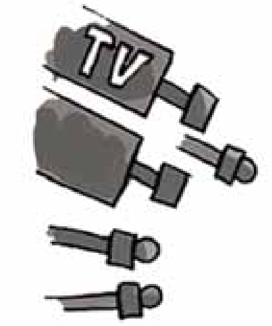
Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000


Mande seu whats
(65) 9 9987-2106

ANJ Associação Nacional de Jornais

Dejamil







Felicidade Interna Bruta

Saulo Gouveia

é consultor financeiro e organizacional. E-mail: saulo@saulogouveia.com.br

Jigme Singye Wangchuck é rei de um pequeno país entre a China e o Tibete, chamado Butão. Butão tem o calor úmido das florestas tropicais e o inverno intenso dos 4000 metros da sua capital, Thimphu. Dois terços do seu território são preservados e um terço dele é considerado santuário ecológico. É um país protegido ambientalmente.

Mas não é somente da natureza que Butão cuida. Seu rei Jigme há mais de 30 anos implantou um medidor chamado FIB, Felicidade Interna Bruta. Baseado em pesquisas que procuram mapear o que pode trazer felicidade para seu povo.

É um contraponto ao PIB, Produto Interno Bruto, que no restante do mundo mede as riquezas materiais. O PIB tem sido um pouco inútil, na geração de benefícios, que já estão usando outros índices como o IDH, Índice de Desenvolvimento Humano, para medir também fatores de humanidade e bem viver.

O PIB mede o viver com bens e o FIB propõe medir o bem viver em um país economicamente viável, socialmente justo e ecologicamente correto.

O PIB aposta na riqueza material para oferecer a felicidade. Ele vende a utopia do quanto mais um país produz riqueza, melhor. Segundo Liane Alves, da revista Vida Simples, nos EUA as pessoas andam 25 vezes mais de avião que há 40 anos. O número de carros dobrou e o PIB triplicou. Mas uma entre quatro pessoas se declara muito infeliz e o número de suicídios quadruplicou.

A FIB mede o padrão de vida econômica, a educação de qualidade, condições de saúde e expectativa de vida. Mas também mede a proteção ambiental, o acesso à cultura. Por fim levam em conta os bons critérios de governança, o gerenciamento equilibrado do tempo e o bem-estar psicológico. Tudo isto medido por pesquisas.

Os índices de analfabetismo e mortalidade infantil despencaram e a economia vai de vento em popa.

Agora uma euforia tomou conta das cidades butanesas, é que chegou a televisão e a internet. O governo abriu a 'caixa de pandora' e o mundo todo está na expectativa para ver como uma sociedade isolada e conservadora reage a toda espalhafatosa gama de opções da mídia globalizada que ora se instala no país.

É um teste e tanto para seus 635 mil habitantes, mais de 300 mil tem menos de 22 anos.

Será que nós brasileiros temos condições para implantar este índice no futuro? Hoje soa como uma utopia, mas não custa sonhar com um Brasil onde a sobrevivência humana passa pelo desenvolvimento sustentável, proteção do meio ambiente, preservação da cultura e bom governo.

Se pensarmos ser medíocres estamos certos, se acreditarmos ser extraordinários também estaremos certos. Façamos nossa escolha. Pense nisso, mas pense agora!

Guilherme Dicke

Gonçalo Antunes de Barros Neto (Saíto)

tem formação em Filosofia e Direito, especialista pela Universidade Pública de Lisboa, mestre em Sociologia (UFMT). E-mail: podbedelhar@gmail.com

Ricardo Guilherme Dicke brilha na literatura brasileira com o fulgor de um farol, iluminando os cenários do pantanal e da vida rural de Mato Grosso. O cotidiano campesino é a matéria-prima de seu texto, a dureza da terra, a dureza da vida, convertendo-se em poesia e prosa. É um poeta das contradições, descreve o belo e o brutal da vida humana em sua mais pura percepção.

Sua obra foi apreciada e elogiada por famosos cineastas e escritores consagrados, como Glauber Rocha e Hilda Hilst, que disseram que Dicke era um 'gigante' da literatura brasileira.

É um autor que traduz o sertanejo em narrativa densa e repleta de significados. Dicke não apenas descreve o pantaneiro, o sertanista; ele o vivencia em cada palavra, levando o leitor a sentir a poeira sufocante e a luta constante pela sobrevivência. Sua escrita é um mergulho profundo nas emoções e nas realidades daqueles que habitam as margens da sociedade, apresentando um espectro rural que é ao mesmo tempo físico e metafórico.

No romance 'Cerimônias do Sertão', Frutuoso Celidônio é um professor de Filosofia demitido da universidade, 'dando um tempo' na casa de parentes na Guia, perto de Cuiabá, e lá fica aprisionado pela cheia que derrubou todas as pontes de acesso ao distrito. Ele ingere medicamentos controlados para um problema mental, provavelmente esquizofrenia, fato que possibilita a exploração de conflitos paralelos, onde mundos imaginários povoados de figuras míticas se misturam ao contexto deste personagem (sinopse, editora Carlini e Caniato).

Influenciado por autores como João Guimarães Rosa, Dicke desenvolveu uma voz única que ressoa com a força das tradições literárias brasileiras enquanto traça seu próprio caminho. Sua obra está impregnada dos pensamentos profundos sobre a condição do ser humano, em que cada personagem é uma abertura para o mundo interior do autor. Cada paisagem que ele descreve é o reflexo da alma que a habita, com a relação recíproca entre o ambiente e a psique humana.

Dicke era um pensador engajado. Muitos de seus romances tinham um subtexto político. O melhor exemplo a ser citado é o romance 'Caieira'. Em seus ensaios e artigos, Dicke se preocupava com a injustiça social, a marginalização e a demanda de atitude decente. Para Dicke, a literatura era um grito, razão suficiente.

Mato Grosso, com sua vastidão e diversidade cultural, foi uma fonte inesgotável de inspiração para Dicke. Ele capturou as transformações da região, as tensões entre progresso e tradição, e a complexa interação entre o rural e o urbano. Em suas narrativas, o sertão é mais do que um cenário; é um personagem vivo que influencia e é influenciado pelos seres humanos que nele habitam.

Seu estilo literário é caracterizado por um lirismo que contrasta com a crueza das realidades que descreve. Ele transforma a violência e a dor em beleza, criando uma prosa que é, ao mesmo tempo, devastadora e redentora. Através de suas descrições vívidas e sua atenção aos detalhes, Dicke convida a ver o mundo com novos olhos, a encontrar a poesia no cotidiano e a reconhecer a dignidade inerente em cada ser humano.

Em 2008, Ricardo Guilherme Dicke faleceu, mas seu legado vive e continua a inspirar e desafiar leitores e escritores. A literatura de Dicke é uma prova da capacidade desta arte de ajudar a esclarecer as verdades sobre a experiência humana e de fomentar a empatia e a compreensão. Num mundo cheio de injustiça e diferenças, a voz de Dicke está viva, e é um vento de oportunidade e um desafio a todos.

É por aí...

aparte


Marcos Lopes/AL-MT

Incômodo patriota

O deputado estadual Valdir Barranco (PT) aguarda resposta ao seu pedido para saber o acesso dos tornozelados, acusados dos atos antidemocráticos de 8 janeiro de 2023, nas dependências da Assembleia Legislativa. Há duas semanas bolsonaristas estiveram no prédio do Legislativo para protestar contra os títulos de cidadãos mato-grossenses concedidos aos ministros Alexandre de Moraes e Flávio Dino.

Apuração

A implicação de Valdir Barranco se dá devido a meia dúzia dos chamados patriotas que foram à Assembleia Legislativa para apoiar o deputado Gilberto Cattani (PL), que conseguiu barrar a concessão dos títulos aos ministros do STF, indicados pelo petista. Diante do levantamento, se constatado, o deputado vai pedir informações sobre as condicionantes para os acusados e saber se eles podem frequentar o Legislativo.

De rounds

Após enfrentar dois rounds para sair candidato à Prefeitura de Cuiabá, o desafio do deputado Lúdio Cabral (PT) é agregar todas as correntes partidária em torno da sua candidatura, que começa pela esquerda com o PCdoB, se entendendo ao PSD que é de direita. Primeira disputa de Lúdio foi com a ex-deputada Rosa Neide, isso no PT. Em seguida, com o vice-prefeito José Roberto Stopa (PV), dentro da Federação Brasil da Esperança.


Dejamil


João Vieira

> Justiça vai ter que ser a balizadora disso

Rosa Neide, diretora da Conab, sobre a disseminação de fake news, que não será criminalizada graças ao Congresso Nacional.

Da AL às ruas

Militar da reserva, o deputado Elizeu Nascimento (PL) tem instigado militares a se voltarem contra o deputado Wilson Santos (PSD), que tem defendido, com muita veemência, uso de câmeras nos uniformes dos policiais militares. Elizeu, que é contra, não perde uma oportunidade para expor Wilson, como uma figura que não gosta de policiais militares.




TEMIA SER AGREDIDO

O vereador Danilo Machado (PP) do município de Jangada denunciou ter sofrido ameaças e temia ser agredido após discussão com pessoas que estavam em um bar na Avenida Marechal Rondon, na madrugada desta sexta-feira (31). O parlamentar teria ouvido que quem mandava no município era 'a facção'.





AGREDIU A MÃE

Um homem de 26 anos, que não teve sua identidade divulgada, foi preso na tarde desta sexta-feira (31) acusado de agredir a própria mãe com uma garrafa, em Várzea Grande. A vítima contou que constantemente é agredida.

O bloco popular não pode se dividir



Aluisio Arruda

é jornalista, arquiteto e urbanista, membro do PC do B-MT

É uma questão óbvia e lógica; a união fortalece e a divisão enfraquece.

Temos inúmeros exemplos principalmente nos embates eleitorais, o mais recente a eleição para a presidência da República. Habilmente Lula trouxe para ser seu vice um expoente do centro direita, fragilizando gravemente o bloco da direita e fortalecendo o bloco popular.

Sem dúvida essa estratégia foi um dos principais fatores da vitória sobre o candidato adversário que mesmo contando com a máquina pública e muitos recursos que todo candidato no poder obtém, amargou a derrota.

Mas a aqui em Cuiabá, vários líderes do bloco popular, parece que não assimilaram esses ensinamentos.

Primeiramente ao invés de priorizar os interesses populares, os quais deveriam defender, travam acirrada luta interna para ver qual deles se sagra 'vencedor', numa disputa que promove sério risco de fracionar o bloco popular, promovendo ao invés de única, uma outra candidatura do setor.

O mais grave, além da enorme demora para colocar o bloco na rua, como fazem há meses os adversários, ainda podem alijar do grupo o maior líder e seu partido que detém, bem ou mal, a máquina da Prefeitura da Capital.

Muitos desses 'líderes' parecendo de 1ª viagem ainda tentam 'justificar' que 'estariam se livrando de desgastes' no processo eleitoral. Completam ainda que uma candidatura desse partido alijado 'retiraria votos dos adversários'. Chega a ser cômico, para não dizer de burrice extrema.

É óbvio e ululante que se hoje esse partido, seu principal líder e todo eleitorado que a eles ainda fiéis, deixarão de votar no candidato do bloco popular.

Essa aventura infantil certamente irá favorecer as candidaturas bolsonaristas, podendo levar ambas ao 1º turno. E daí, depois de Inês já morta, com que cara de pau poderemos sugerir um deles aos nossos eleitores?

Outros, perdidos como cegos em tiroteio, indagam qual seria então nossa estratégia. Zé mané, quantas vezes já ouviste que a união é a chave da vitória. O caminho em primeiro lugar é não estimular, mas sim dissuadir nossos aliados de não lançar outra candidatura, que também estará fadada ao fracasso.

Trabalhar para definir o mais breve possível nosso candidato, e se ambos não se dispõe ceder, vamos examinar os critérios já estabelecidos, entre eles o principal, avaliando quem amplia mais, ou seja, qual deles teria apoio da maioria dos partidos do nosso bloco.

Se não haver consenso a nível dos organismos inferiores, é só aplicar os estatutos da Federação do conhecimento de todos, nesse caso da instancia superior, ou seja, da Federação a nível Nacional.

Companheiros, e camaradas, vamos agir com desprendimento e sabedoria, principalmente para sermos coerentes com os nossos discursos, de sermos soldados da democracia, da luta pela defesa dos interesses populares, pelo progresso da nossa cidade, Estado e nosso País.

Imprecisão e desconhecimento



Lourembergue Alves

é professor universitário e estudioso do jogo político

O ipê amanheceu mais florido. Era um amarelo brilhoso e alegre. Inundante. Ainda que em meio ao sopro do vento frio e a chuva gelada. Caía naquela manhã derradeira da estação do ano entre o outono e a primavera.

O bem-te-vi cantarolava na parte mais alta da mangueira. Do outro lado, quase defronte a uma farmácia, periquitos pareciam tagarelar-se. Quatro ou cinco metros dali, sentados em volta de duas mesas do boteco de esquina, três ou quatro rapazes conversavam animadamente sobre o jogo político eleitoral. Pedro, um tanto cauteloso, dizia: 'será uma disputa bastante acirrada... Certamente de dois turnos...' Antes de concluir, contudo, Carlos antecipou-se: 'aqui, a decisão sempre é jogada para o segundo turno...' Juarez meneou a própria cabeça em concordância. Igual instante em que o Pedro chamava a atenção dos amigos para o fato das divisões dentro da esquerda. 'Tanto que até hoje, não se sabe quem será o candidato à prefeitura, embora um dos postulantes se encontre bem a frente...' 'Essa indecisão trará prejuízos enormes...' - ponderou Carlos. 'Prejuízos, há muito, já sentidos...' - apressou-se Pedro.

'A direita também não vem unida...' - arrematou Juarez. 'Tende a isolar-se na disputa dessa eleição' - ponderou Pedro. 'A direita tem perdido oportunidades de unir forças...' - acrescentou Carlos. Acontece que ela, no dizer de uma de suas lideranças, 'jamais esteve dividida...' - observou Pedro. Todos se calaram. Uma voz saída do anonimato, contudo, quebrou o silêncio: 'O PL não é o único partido de direita, nem representa todo o eleitorado de direita...' - 'Tampouco seria o Novo...' - interrompeu-o Juarez. 'Claro que não' - apressou-se a voz. 'Em instante algum, a direita veio unida para a disputa...' - continuava. 'Em vários momentos, juntou-se à esquerda -silenciou-se - 'Em 2008, por exemplo, Mauro Mendes, filiado ao PR, teve apoios do PTC, PSL e também do PT... Já o Wilson Santos (PSDB) tinha no seu arco de alianças o PTB, PMN, PRTB, PRB, PPS, PDT e PCdoB...' 'Juntos siglas de direita e de esquerda...' - interrompeu-o Pedro. 'Isso mesmo... Já em 2012, o Mauro Mendes disputou pelo PSB - sigla de esquerda - contou o PPS - de esquerda - o PV, PDT e o PR(direita)...' 'Nossa! ...' deixou-se escapulir Carlos. 'Lúdio Cabral (PT) se apresentou ao lado do PMDB... Já o PCdo B estava com o Carlos Brito, entre nove siglas de direita...'

'Casamentos sem quaisquer alinhamento ideológico...' - observou-se Juarez. 'Isso mesmo... Em 2016, Emanuel Pinheiro apresentou-se para a disputa com doze partidos de direita... O PPS e o PSB ficaram espremidos entre dez siglas de direita na campanha do Wilson Santos... Em 2020, Emanuel Pinheiro(PMDB) disputou a reeleição com uma aliança de onze siglas, entre elas, o PCdoB... Já o Abílio Júnior (Podemos) contava com o PSC e o Cidadania... Novo nome do PPS, fundado em 1992, numa manobra dentro do Partido Comunista...' 'Que confusão ...' - expressou-se Carlos. 'Notem-se... Tanto as siglas de direita quanto as de esquerda, nessas eleições, apresentaram-se divididas... Por vezes, juntas esquerda e direita...' 'O que escancara de vez a falta de coerência ideológica e de laços partidários...'- afirmou Carlos. 'Não se incomode, meu caro...' - chamou-lhe a atenção a voz. 'Balaios de gatos...' - vociferou Pedro. 'A questão é uma só... O desconhecimento do que seja esquerda e direita... Muitos que se atrevem a falar, mesmo quem tem espaço na mídia local, desconhecem por completo os conceitos direita e esquerda...' Novo silêncio. É isto.

Escaneie o QR Code





Siga noticiário de Economia no Gazeta Digital

FIT PANTANAL 2024

Etnoturismo se destaca em MT



Otmar Oliveira



JOÃO FREITAS
DA REDAÇÃO

O sucesso do turismo em uma cidade está ligado, quase sempre, a fatores como o potencial de belezas naturais e a estrutura das redes de hospedagem e de bares e restaurantes. Mesmo sendo tópicos importantes para atrair e acomodar pessoas de outros estados e países, estes pontos já não são suficientes para assegurar a vinda de turistas. Muitos viajantes passaram a priorizar um novo conceito experiência que abrange uma verdadeira imersão na cultura e nos costumes de uma determinada região ou de um povo. É neste contexto que o etnoturismo ganha espaço e se desenvolve em Mato Grosso e em todo o país. O empresário Simão Nezokemazokai é proprietário de uma agência especializada no setor e que integra o Projeto Menanehaliti. A iniciativa é resultado da parceria entre cinco aldeias indígenas no município de Tangará da Serra (240 km de Cuiabá) e conta com diversos formatos de roteiros que envolvem atividades como trilhas, roda de histórias, cinema, estudo e aprendizagem do dialeto, esportes aquáticos, canto e dança, sem contar a estadia e a alimentação. O custo para aproveitar a experiência gira em torno de R$ 1 mil pelos dois dias de imersão. "Como ainda estamos em estágio inicial de operação, estamos trabalhando com pequenas excursões, mas a meta é expandir de forma gradativa com mais turistas. Nessas experiências, os visitantes podem ter um contato mais próximo com a cultura e as tradições dos povos originários, além de propiciar um contato mais harmônico entre nativos e visitantes", comenta Nezokemazokai, um dos participantes da 31ª edição da Feira Internacional do Turismo do Pantanal (FIT Pantanal 2024), realizada no Centro de Eventos do Pantanal, em Cuiabá, e que se encerra neste domingo (2).

Especialistas do setor afirmam que este nicho oferece diversos benefícios. Além de aumentar a renda da população nessas regiões com a criação de oportunidades de emprego para os membros das comunidades locais, incluindo guias turísticos, artesãos, artistas, cozinheiros e outros prestadores de serviços, o etnoturismo é importante para preservar a identidade dos povos originários. Outro ponto de destaque é que, com o aquecimento desta cadeia, o aumento do fluxo pode estimular investimentos em infraestrutura como melhorias nas estradas, fornecimento de água potável, eletricidade e telecomunicações.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER



O empresário Simão Nezokemazokai, proprietário de uma agência especializada no setor e que integra o Projeto Menanehaliti

GASTRONOMIA

Comida regional conquita o turista

Da Redação

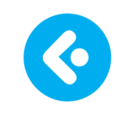
A FIT Pantanal também mostra que a culinária é um chamariz não apenas por descobrir sabores e encantar paladares, mas também para movimentar a economia. É o caso da profissional autônoma Deise Fátima, que há mais de duas décadas tira o sustento com a venda de pratos típicos cuiabanos como maria isabel com farofa de banana, sarapatel, entre outras delícias no famoso festival Bulixo - realizado sempre às quintas-feiras no Sesc Arsenal - e em outras feiras da Grande Cuiabá.

Ainda segundo ela, o trabalho com a gastronômia local com preços populares é essencial para reforçar as raízes do povo com a sua cidade. Ela também avalia que a aposta na culinária tradicional é uma maneira eficaz para que os pequenos empreendedores se sobressaiam em relação às grandes empresas, que já têm as fórmulas praticamente prontas.

"Por termos uma mão de obra artesanal, tudo é feito com mais cuidado e isso chama muito a atenção dos turistas. O trabalho não é fácil, até porque trabalho sozinha. No entanto, somente no primeiro dia da feira, foram mais de 100 pratos comercializados e a maior parte foi para pessoas de outros estados e países. A meta é manter esse número até o fim do evento", ambiciona a empreendedora. **(JF)**



Otmar Oliveira



Há mais de duas décadas Deise Fátima tira seu sustento com a venda de pratos com as delícias típicas cuiabanas



Otmar Oliveira



A esteticista e artesã Fabiana Amorim, proprietária do Seja Luz Ateliê, uma das 98 expositoras de produtos feitos à mão

ARTESANATO

Atividade também integra o trade

Da Redação

Além das belezas naturais, o fortalecimento do turismo local também passa pela arte e cultura, especialmente com a feira de artesanato. A esteticista Fabiana Amorim, proprietária do Seja Luz Ateliê, é uma das 98 expositoras de obras e produtos feitos à mão. Ela conta que já flertava com a atividade, mas nunca tinha se dedicado a fazê-la. Como na maioria dos casos, o "empurrãozinho" decisivo veio durante a pandemia, com a produção de bolsas, chaveiros e bonecos em crochê. As peças mais demandadas são personagens de desenhos infantis e santos católicos, revela. De acordo com Fabiana, o tempo de confecção varia de 2 a 15 dias e os preços saem na faixa de R$ 40 a R$ 240.

"Como todos os setores foram obrigados a parar, tive que buscar em outras alternativas para manter a renda. E o que antes era um 'extra', atualmente é a principal fonte de receita. Isso sem falar no sentimento de realização por poder dedicar tempo às duas atividades que mais gosto", comenta. **(JF)**

RODADAS DE NEGÓCIOS

Mais de R$ 27,5 mi prospectados

Da Redação

Rodadas de negócios prospectam mais de R$ 27,5 milhões em negociações turísticas durante a FIT Pantanal, de acordo com o Serviço de Apoio às Micro e Pequenas Empresas de Mato Grosso (Sebrae-MT). As ações realizadas durante a 31ª edição do evento apresentaram 86 produtos turísticos preparados pelo Sebrae/MT em todas as regiões do estado.

A rodada de negócios nacional contou com a presença de 25 operadores e atrativos turísticos de Mato Grosso e 15 compradores vindos de cinco estados e do Distrito Federal. A gerente de competitividade do Sebrae/MT, Denise Pimpim, considerou o encontro um sucesso tendo em vista o objetivo da instituição de ajudar os pequenos negócios a crescerem.

"Realizamos 195 negociações que totalizaram R$ 16 milhões. Isso significa que, em média, cada empresa prospectou cerca de R$ 727 mil em negócios e que estamos cumprindo nosso papel de divulgar produtos e ajudar os pequenos negócios a trazer turistas de Mato Grosso, do Brasil e do mundo". (*JF, com informações da assessoria*)

Indicadores

Valor da UPF/MT: Maio 2024 - R$ 236,79
ATUALIZADO PELO GOVERNO DE MT

SELIC
10,50%
AO ANO

OURO
Valor do grama
Cotação
R$ 395,00

EURO

	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,6960	R$ 5,6970
Turismo	R$ 5,8100	R$ 5,9120

DÓLAR

	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,2503	R$ 5,2508
Paralelo	R$ 5,39	R$ 5,49
Turismo/BB	R$ 5,3800	R$ 5,4620

Mercado Agropecuário

AGROLINK
COTAÇÃO 31/05/2024

FARELO DE SOJA (1 Ton)

Cuiabá	R$ 1.876,00

SOJA (sc 60 kg)

Campo Verde	R$ 118,20
Lucas do Rio Verde	R$ 115,50
Primavera do Leste	R$ 118,60
Rondonópolis	R$ 120,50
Sapezal	R$ 118,50
Sorriso	R$ 115,00

ARROZ (sc 60 kg)

Sinop	R$ 115,00
Sorriso	R$ 115,00

ALGODÃO PLUMA (15 kg)

Alto Garças	R$ 123,16
Campo Novo do Parecis	R$ 121,69
Campo Verde	R$ 123,43
Diamantino	R$ 122,39
Itiquira	R$ 121,89
Nova Mutum	R$ 122,24
Rondonópolis	R$ 122,41
Sorriso	R$ 121,66

MILHO (sc 60 kg)

Rondonópolis	R$ 39,50
Sapezal	R$ 36,50
Tangará da Serra	R$ 36,75

SUÍNO (kg)

Vivo - (preço na granja)	R$ 5,90
Preço matriz	R$ 4,13

Validade: 03 a 09/06/2024 *
Bolsa Suíno MT | Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)

Acorizal	R$ 184,00
Alta Floresta	R$ 183,50
Cuiabá	R$ 184,00
Juara	R$ 184,00
Juína	R$ 184,00

BOI GORDO (@ - 15kg)

Alta Floresta	R$ 203,00
Juara	R$ 203,00
Juína	R$ 203,00

FEIRA DO SETOR FLORESTAL NA FRANÇA

Mato-grossenses participam

JOÃO FREITAS
DA REDAÇÃO

Empresários e representantes do setor florestal de Mato Grosso participaram da Carrefour International du Bois, em Nantes, na França. A feira contou com 670 expositores do mercado global, que apresentaram produtos e soluções para os setores da construção, moveleiro e stakeholders. O evento também realizou várias rodadas de negócios entre distribuidores de produtos de madeira nativa do estado e associações de cooperativas, artesãos e consumidores, além de importadores da Europa e outros países com potencial florestal.

O encontro é realizado a cada dois anos é o mais importante do segmento, com representantes das indústrias de processamento de madeira, fabricantes de máquinas e ferramentas, design de interiores, decoração, móveis e iluminação. Entre as espécies arbóreas mais procuradas pelo mercado consumidor internacional estão angelim-pedra, ipê, cumaru, itaúba, garapa, jatobá, cerejeira, cedro amazonense, jequitibá-rosa, caixeta, entre outras.


Assessoria

Empresários do setor florestal de MT participam de evento em Nantes, na França

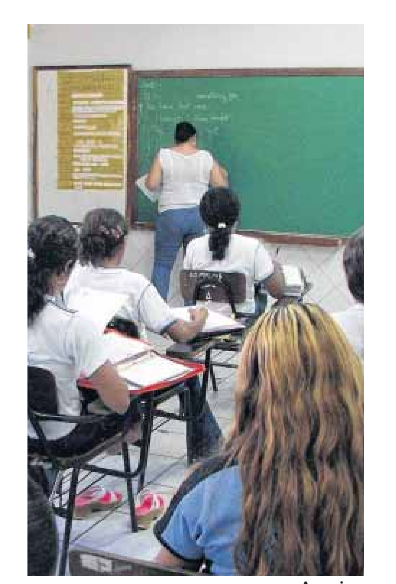
De acordo com o presidente do Centro das Indústrias Produtoras e Exportadoras de Madeira de Mato Grosso (Cipem), Ednei Blasius, a feira é uma plataforma essencial para descobrir inovações, estabelecer parcerias comerciais e acompanhar as tendências do mercado.

"Estamos estabelecendo uma conexão direta com os produtores de madeira, criando assim uma rede de relacionamento permanente com os principais consumidores de madeira do mundo. Temos produtos de qualidade e em quantidade suficiente para suprir a demanda, fornecendo grandes volumes e trabalhando em blocos", comenta o representante do segmento.

Blasius também destaca que a produção local atende critérios rigorosos de rastreabilidade, qualidade e diversidade de espécies. Ao todo, o estado tem mais de 5 milhões de hectares de florestas manejadas e conservadas e produz 7 milhões de metros cúbicos de madeira. Em 2022, o setor recolheu recolheu R$ 66 milhões em impostos. Para o vice-governador Otaviano Pivetta, o mercado global adquire madeira mato-grossense por reconhecer sua procedência, qualidade e sustentabilidade, assegurada com planos de manejo florestal (PMF).

"É importante o governo entender o que está acontecendo e onde o estado pode facilitar a vida desse empresariado, para fazer do setor madeireiro um setor cada vez mais importante. A conservação da floresta é sequestro de carbono, sustentabilidade e melhoria de vida para todo mundo". *(Com informações da assessoria)*

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER


Arquivo

Fies

O Governo Federal prorrogou até 31 de agosto o prazo para renegociação de dívidas do Fies. A situação de calamidade no Rio Grande do Sul foi um dos fatores considerados para a extensão de três meses do período para adesões. Toda a renegociação pode ser feita de maneira 100% digital.

economês

42.421.153

é o total de declarações de Imposto de Renda da Pessoa Física (IRPF) recebidas pela Receita Federal até às 23h59min de sexta-feira, 31, quando terminou o prazo para o envio dos dados. Na comparação com o total entregue em 2023, houve aumento de 2,9% no total de declarações entregues.

Encontro

Sindipetróleo realiza XI Encontro de Revendedores de Combustíveis do Centro-Oeste (XI ERCOM). O evento, nos dias 6 e 7 de junho em Cuiabá, tem o objetivo de fortalecer parcerias e permitir aos participantes aprender com palestras e painéis, além de uma feira de produtos e serviços dedicada ao setor. A programação também oferece novidades em gestão eatualizações tecnológicas.

Sebrae

O Serviço de Apoio às Micro e Pequenas Empresas do Estado de Mato Grosso (Sebrae/MT) e o Impact Hub Floripa trazem para Cuiabá e Várzea Grande o Programa Chamada de Impacto. A iniciativa, totalmente gratuita, busca atrair e apoiar empreendedores interessados em fazer suas empresas crescerem. As inscrições podem ser feitas até o dia 4 de junho.

ENCHENTES NO RS

Impacto sobre PIB será maior no 2ºtri

Do Estadão Conteúdo

O impacto negativo das enchentes no Rio Grande do Sul sobre a atividade econômica deve aparecer principalmente nos dados do segundo trimestre. Os esforços para a recuperação, porém, podem gerar um "rebote parcial" no Produto Interno Bruto (PIB) do trimestre seguinte, avaliam economistas consultados pelo Projeções Broadcast.

Diante dessa premissa, o Santander Brasil reduziu recentemente a projeção para o PIB brasileiro do segundo trimestre, de crescimento de 0,3% para 0,1%, e aumentou a estimativa para o terceiro trimestre, de 0,5% para 0,6%. O economista Gabriel Couto ressalta que, se o impacto negativo for maior, a recuperação tende também a aumentar.

Couto pondera que a duração do efeito tende a variar entre os setores. "Há aqueles em que tende a ser mais rápido, como alguns segmentos dentro de serviços", exemplifica. "O impacto mais duradouro que vemos é sobre a indústria. A perda de capacidade produtiva e a destruição do capital fixo podem comprometer o setor por um pouco mais de tempo no Estado."

O banco recentemente elevou a projeção para o PIB de 2024, de crescimento de 1,8% para 2,0%. O aumento foi motivado pelas consequências do cenário mais aquecido do mercado de trabalho, mas foi parcialmente compensado pelo efeito baixista estimado para as consequências da situação no Rio Grande do Sul.

A XP também reduziu recentemente a estimativa para o PIB do segundo trimestre, de alta de 0,5% para 0,1%. "Vemos a indústria e os serviços do Estado como os setores mais impactados, mas é claro que o agro tende a sofrer também", pontua o economista Rodolfo Margato.



A duração do efeito das enchentes no RS sobre o PIB tende a variar entre os setores, sendo o mais duradouro sobre a indústria


Ricardo Stuckert/PR/Arquivo

Ele salienta que o efeito de baixa sobre a atividade econômica deve ser concentrado no segundo trimestre, com compensação parcial esperada para a segunda metade do ano, principalmente no terceiro trimestre.

A XP mantém, por enquanto, projeção de crescimento de 2,2% para o PIB de 2024, mas adicionou viés de baixa à estimativa. Margato calcula que o impacto líquido negativo da situação no Rio Grande do Sul pode ficar entre 0,2 ponto porcentual e 0,3 ponto do PIB.

Baixou

O nível do Rio Guaíba, em Porto Alegre, ficou neste sábado (1º) abaixo da cota de inundação pela primeira vez em um mês, tendo atingido a marca de 3,58 metros às 5h, dois centímetros a menos que o patamar de transbordamento (3,6 metros). O Guaíba não ficava abaixo da cota de inundação desde as 23h de 2 de maio, quando subiu a 3,67 metros.


ABr



Gripe aviária

O surto de gripe aviária em vacas leiteiras nos Estados Unidos está motivando o desenvolvimento de novas vacinas de mRNA de próxima geração - semelhantes às vacinas contra a covid-19 -, que estão sendo testadas tanto em animais quanto em pessoas. A vacina será testada inicialmente em bezerros.

'Advogata'

A 7ª Câmara de Direito Criminal do Tribunal de Justiça de São Paulo rejeitou um recurso em que a advogada Regina Marcia Cabral Neves tentava reverter sua condenação a um ano e sete meses de prisão, por calúnia, difamação e injúria a um juiz de primeiro grau. Regina protocolou uma petição assinando como 'advogata' e chamando Rafael Vieira Patara de 'maugistrado'.

AÇÃO DA PM EM FACULDADE

Professores cobram apuração



Governo de SP

Durante evento no Largo São Francisco, policiais entraram na faculdade para conter protesto de estudantes de Direito

Do Estadão Conteúdo

Professores da Universidade de São Paulo (USP) esperam uma investigação diante da ação truculenta sofrida por alunos do Largo de São Francisco, no dia 25 de maio último, por policiais militares durante protesto contra o governador Tarcísio de Freitas (Republicanos). O Estadão apurou que foi a primeira vez que PMs entraram no prédio histórico, na região da Sé, Centro da capital paulista, para uma ação do tipo.

A apuração dos fatos ocorre pelo 1º Distrito Policial (DP) da Sé. 'Não procede a informação sobre a falta de investigação pela Polícia Civil. Paralelamente ao trabalho de polícia judiciária, as imagens estão em análise pela Polícia Militar. A Polícia Civil é uma instituição legalista e atua no estrito cumprimento da legislação vigente', informou por nota a Secretaria de Segurança Pública (SSP) de São Paulo.

De acordo com nota da USP, ao menos um aluno sofreu agressão ao ter a cabeça agarrada por policiais. Na ocasião, representantes dos Três Poderes participavam da posse do novo procurador-geral de Justiça do Ministério Público de São Paulo, Paulo Sérgio de Oliveira e Costa. Os estudantes se manifestaram sobre diversos assuntos, como passe livre estudantil, ampliação das câmeras corporais para PMs e contra aprovação do projeto que cria escolas cívico-militares em território paulista.

Em vídeo publicado pelo Centro Acadêmico XI de Agosto, policiais aparecem arrancando uma faixa dos manifestantes, no que seria o começo da confusão. Em seguida, uma policial faz menção de sacar uma arma enquanto um estudante tem a cabeça agarrada por um outro agente. A agressão só para quando um advogado intervém. Nesse instante, um policial militar dá risada.

De acordo com Celso Fernandes Campilongo, diretor da Faculdade de Direito, e Ana Elisa Liberatore Bechara, vice-diretora disseram que os docentes tiveram que se colocar entre PMs e estudantes.

'Antes mesmo do início do evento, fomos informados sobre atos de violência policial contra estudantes, no interior da faculdade. Imediatamente, fomos ao local do ocorrido e conversamos com os estudantes. Além disso, falamos com o responsável pelos serviços de segurança e dissemos que a violência era inadmissível e que, no interior da faculdade, o protesto estudantil não poderia ser objeto quer de censura quer de repressão', disseram em nota.

ENVOLVIDO COM PCC

Ministro nega pedido para libertar vereador

Do Estadão Conteúdo

O ministro do Supremo Tribunal Federal Dias Toffoli negou libertar o vereador de Ferraz de Vasconcelos Flávio Batista de Souza, o Inha, que foi alvo da Operação Muditia - investigação sobre um esquema de fraudes de mais de R$ 200 milhões em licitações de prefeituras e câmaras municipais de São Paulo sob influência do PCC.

Toffolli disse não ver 'teratologia (anormalidade), flagrante ilegalidade ou abuso de poder' para que ele concedesse a ordem, como solicitado pela defesa de Inha.

Os advogados do vereador questionam, no Supremo Tribunal Federal, uma decisão monocrática do Superior Tribunal de Justiça que negou converter a prisão preventiva de Inha em medida cautelar alternativa ou até mesmo colocá-lo em domiciliar.

O vereador de Ferraz foi denunciado pelo Ministério Público de São Paulo sob suspeita de receber propinas da quadrilha ligada ao PCC. Como mostrou o Estadão, mensagens interceptadas no celular do pagodeiro Latrell Britto, apontado como cabeça do esquema, mostram tratativas com Inha. Além disso, em uma das mensagens, o empresário diz a sua secretária: 'Separa R$ 17 mil pro Inha', o que foi visto pela Promotoria como um indício claro de corrupção.

Dias Toffoli afirma não ver anormalidade na prisão do parlamentar paulista




Assessoria

PRÉ-CANDIDATURA AO ALENCASTRO

Federação lança Lúdio no dia 13



PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

A Federação Brasil da Esperança (PT, PCdoB e PV) já agendou para o dia 13 de junho o lançamento da pré-candidatura do deputado estadual Lúdio Cabral (PT) a prefeito de Cuiabá.

O objetivo do grupo é acelerar e intensificar o projeto do campo ligado ao presidente Lula, após o fim de uma longa negociação e escolha que terminou com a desistência do vice-prefeito José Roberto Stopa (PV). Entre as principais tarefas das lideranças partidárias e do ministro da Agricultura, Carlos Fávaro (PSD), será uma maratona de agendas com outros partidos em busca de ampliar o arco de aliança em torno de Lúdio.

Além da Federação e do PSD, Lúdio já conta com o apoio da Federação Psol e Rede, e busca diálogo com o PDT na capital, hoje controlado pelo grupo do atual prefeito Emanuel Pinheiro (MDB). A Federação também pretende dialogar com o MDB da capital, que visa lançar candidatura própria. O dialogo se deve ao fato de Stopa ser vice-prefeito e a possibilidade de uma aliança em um eventual segundo turno. Outro ponto que se iniciará na discussão é candidatura de vice-prefeito. Dentro da Federação há um entendimento inicial de que o nome seja escolhido por um partido de fora da Federação.

Hoje o principal nome é da médica Natasha Slhessarenko (PSD), considerada uma das revelações da política mato-grossense. Porém, o PSD mantém isso em sigilo, sem dizer que indicará a médica como vice de Lúdio.

Lúdio Cabral está em seu segundo mandato como deputado estadual. Na última eleição foi o mais votado de Cuiabá com 22.356 votos, do total 47.533 votos que obteve.

O petista iniciou na política em 2004 quando foi eleito vereador na capital, sendo reeleito em 2008. Já em 2012 disputou a prefeitura de Cuiabá contra o atual governador Mauro Mendes (União). Na época, chegou ao segundo turno e recebeu 140.798 votos, porém, não se elegeu.

Em 2014 foi escolhido com candidato a governador e disputou as eleições contra Pedro Taques, conhecendo sua segunda derrota eleitoral.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER



João Vieira



Reunião na última sexta bateu o martelo para o nome de Lúdio Cabral como candidato da Federação à Prefeitura

OBRAS EM CUIABÁ

Stopa pode retornar à secretaria

Barbara Sá
Da Redação

Após o vice-prefeito de Cuiabá, José Roberto Stopa (PV), recuar de sua pré-candidatura à prefeitura de Cuiabá, a tendência é que ele siga para a Secretaria de Obras da Capital. Segundo o prefeito Emanuel Pinheiro (MDB), ele vai conversar com o vice-prefeito para que este aceite voltar à pasta. "Vou sentar com ele no fim deste final de semana para definir", disse Emanuel.

Em 2020, o atual vice-prefeito disse que seria candidato, mas na época o prefeito Emanuel fez com que ele mudasse de ideia e se tornasse seu vice, garantindo que ele seria o seu sucessor.

'Minha relação com Emanuel não mudou. Eu o respeito como prefeito, e ele tem essa relação. Tenho liberdade de discutir com ele o que é certo ou errado. "Estou coordenando a operação tapa-buracos e, por enquanto, é isso. Ainda não pensei a respeito de secretaria", completou.**(BS)**





Guerra sem fim

As condições para Israel acabar com a guerra não mudaram, disse o primeiro-ministro de Israel, Benjamin Netanyahu, em pronunciamento oficial. Segundo ele, tais condições são 'a destruição das capacidades militares e governativas do Hamas, a libertação de todos os reféns e a garantia de que Gaza já não representa uma ameaça para Israel'.


AE



Escaneie o QR Code

Leia mais sobre Mundo no Gazeta Digital

Proposta

O presidente dos EUA, Joe Biden, afirmou que o governo de Israel tem uma proposta permanente de cessar-fogo em Gaza e endossou o plano, que prevê a retirada das tropas do território palestino e a libertação dos reféns que estão nas mãos do Hamas. Ele disse que o Hamas não é mais capaz de realizar outro ataque violento contra Israel.

Sobe o tom

O presidente dos EUA, Joe Biden, subiu o tom nesta sexta-feira, 31, e rompeu o silêncio sobre a condenação do ex-presidente Donald Trump. Segundo ele, o veredicto 'deve ser respeitado' e qualquer esforço para minar o Judiciário é 'imprudente', 'perigoso' e 'irresponsável'. Mais cedo, Trump disparou por 33 minutos insultos ao presidente, ao juiz do caso e ao julgamento.

BENS APREENDIDOS EM OPERAÇÃO

Família Kuhn pede restituição



BÁRBARA SÁ
DA REDAÇÃO

A família Kuhn vai pedir a restituição dos bens que não têm qualquer referência com o objeto de investigação e que foram apreendidos pela Polícia Federal na casa dos familiares da primeira-dama de Cuiabá, Márcia Pinheiro (PV), durante a operação Miasma. Foram alvos desta ação, que investiga fraude em licitação para contratação de vans e ambulâncias pela Secretaria Municipal de Saúde (SMS), Ernani Rezende Kuhn, Camila Nunes Guimarães Kuhn, Antônio Ernani Kuhn e a esposa dele, Claudeny Martins Rezende Kuhn.

De acordo com a defesa do casal Ernani Rezende Kuhn e Camila Nunes Guimarães Kuhn, representada pelos advogados Valber Melo, Gerson Rivera, Joaquim Felipe Spadoni e Jorge Luiz Miraglia, foram levados objetos que não têm qualquer relação com as investigações. Outro ponto levantado é que as imagens divulgadas à imprensa, referentes aos veículos e à residência do empresário, representam uma violação ao sigilo das investigações. Esses bens não têm relação com a investigação e não sofreram apreensão ou constrições.



PF

A defesa pontua ainda que, sobre a locação de ambulâncias, único fato investigado que menciona o empresário, a empresa dele apenas locou veículos a outra empresa contratada pela Prefeitura de Cuiabá. Trata-se de uma relação contratual privada e legal entre duas pessoas jurídicas. Todas as locações foram devidamente realizadas, e o empresário possui toda a documentação que comprova sua atuação lícita.

Já o advogado do irmão e da cunhada da primeira-dama de Cuiabá, Riuji Kamachi, apontou que houve apreensão de alguns objetos que não constavam no mandado. 'Estamos aguardando a finalização do inquérito para realizar a defesa cabível', afirmou. E questionou a apreensão da arma. "Antônio Ernani possui todas as documentações necessárias que comprovam a regularidade da arma! Ele estava em viagem e chegou no momento em que a polícia entrava em seu apartamento. Ele foi conduzido apenas, não preso", frisou.

Kamachi pontuou ainda que Antônio Ernani é proprietário das empresas Azul Transportes, Granthur Turismo, Clautur Viagem e Turismo, operando de maneira legal e transparente, embora estejam em recuperação judicial, passando por grave crise financeira. Vale ressaltar que a empresa Granexpress, objeto de busca, foi vendida há mais de dois anos.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

NAS RESIDÊNCIAS

PF reteve objetos de alto valor guardados

Da Redação

A lista de bens apreendidos pela Polícia Federal na casa dos familiares da primeira-dama de Cuiabá, Márcia Pinheiro (PV), durante a operação Miasma inclui, entre os itens, bolsas, relógios da marca Rolex e alguns dispositivos eletrônicos. Quando os agentes chegaram ao apartamento do irmão, o empresário Ernani Rezende Kuhn, ele estava retornando de uma viagem e acabou sendo conduzido à sede da PF por conta de uma arma de calibre 38.

De acordo com o mandado autorizado pela 7ª Vara Federal de Mato Grosso, foi determinada a busca de qualquer objeto que possa servir de prova de infrações ou elementos de convicção, assim como a apreensão de bens móveis de valor superior a R$ 10 mil, como relógios e obras de arte, entre outros.

Do casal Ernani Rezende Kuhn e Camila Nunes Guimarães Kuhn, foram levadas 8 bolsas de diversas marcas, 3 relógios da marca Rolex, notebook, celulares, mas nenhum documento, uma vez que não havia nada de empresas na residência.



Advogados afirmam que objetos apreendidos não têm a ver com as investigações sobre fraudes em contratação de vans

VIOLÊNCIA POLÍTICA DE GÊNERO

TJ nega recurso a parlamentar

Da Redação

A presidente do Tribunal Regional Eleitoral (TRE-MT) desembargadora Maria Aparecida Ribeiro, negou o recurso especial proposto pelo vereador de Lucas do Rio Verde, Marcos Manoel Barbosa (Marcos Paulista-PTB) que tentava reverter o desarquivamento das investigações por crime de violência política de gênero. O parlamentar é acusado do crime após ter chamado a vice-presidente da Casa, Ideiva Rasia Foletto (Cidadania), de 'hiena oportunista e capacho do prefeito'.

Conforme a decisão da desembargadora, os advogados de Marcos Paulista não preencheram os requisitos mínimos para a impetração do recurso especial. 'O presente recurso não preenche os requisitos específicos de admissibilidade, motivo pelo qual se impõe a negativa de seguimento. Limitou-se a argumentar que 'a situação por óbvio não é teratológica, pois conforme sentença anexa, entendeu que o vereador possuía imunidade parlamentar', bem como que 'está clara a violação aos diplomas legais mencionados', concluiu. **(UL)**





ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

FOLHA DA NOVA EMPRESA PÚBLICA

Gestão prevê custo de R$ 2,2 mi/ano

Restando poucos passos para ser aprovado na Câmara Municipal de Cuiabá, o projeto de Lei para criar uma nova empresa pública de Planejamento e Desenvolvimento Urbano (EPDU) prevê investir R$ 2,2 milhões em custos com folha de pagamento por ano. Ao todo, o projeto prevê a criação de 30 postos de trabalho sendo que caberá ao prefeito Emanuel Pinheiro (MDB), via decreto, indicar a diretoria executiva, diretor-geral e um diretor de operações.

No caso do diretor-geral, a remuneração pelo exercício do cargo será de R$ 13.668,90, com direito ao pagamento da verba indenizatória no valor de R$ 10.251,67. Ao todo serão despendidos por mês dos cofres públicos o montante de quase R$ 190 mil, sendo R$ 110 mil com salários e outros R$ 80 mil com verbas indenizatórias.

De acordo com o texto do projeto o município deve desembolsar R$ 5 milhões através de crédito adicional especial com recursos do programa de planejamento municipal e da Secretaria Municipal de Governo. Já no que se refere à estrutura organizacional estão previstos cargos de diretoria, coordenadoria, gerência, assessoria e ouvidoria.

Se aprovada, a nova empresa pública será vinculada à Secretaria Municipal de Governo. Conforme a mensagem encaminhada para a Câmara, o objetivo é garantir o desenvolvimento do município por meio de ações, programas e/ou projetos de gestão sustentável do Sistema Municipal de Planejamento.

Em entrevista à Gazeta, o secretário- adjunto do Instituto de Pesquisa e Desenvolvimento Urbano-IPDU, Márcio Alves Puga, explicou que a empresa terá a missão a médio e longo prazo de reduzir os custos da máquina pública. 'Vamos montar uma equipe técnica multidisciplinar para atender todas as demandas de Cuiabá. Num segundo momento, após nosso trabalho ser reconhecido pelos municípios do Vale do Rio Cuiabá, nós poderemos prestar serviços às demais cidades e reduzir os custos da máquina', comentou.

Questionado sobre as críticas feitas pelos vereadores de oposição, nas quais apontam que a empresa criará um 'cabide de empregos', o secretário rebateu. 'Não é bem assim a história. Já existem parte dos cargos que estão sendo criados na estrutura da prefeitura. Eles vão ser remanejados, vão ser extintos aqui para ser criados lá na empresa. E futuramente teremos a realização de concurso público para provimento definitivo dessas vagas e até mesmo para cadastro reserva, em casos emergenciais', comentou.

O secretário defendeu que a empresa desenvolverá um papel fundamental para o planejamento e na tomada de decisões do Poder Executivo. 'Precisamos pensar de forma estrutural e embasar com dados e informações todos os atos desse e dos próximos gestores. A empresa encurta burocracias, dá agilidade e no final das contas irá conseguir angariar recursos para minimizar os impactos financeiros na Prefeitura', concluiu.

A criação da empresa, segundo o secretário, buscará o desenvolvimento do município por meio de ações, programas e/ou projetos de 'gestão sustentável do Sistema Municipal de Planejamento e apoiar e colaborar com agentes da Administração Direta e Indireta, podendo, para tanto, celebrar contratos, convênios, acordos, ajustes, protocolos, parcerias ou consórcios, observando os princípios da Administração Pública'.

O chefe do Executivo municipal deverá indicar segundo o texto do PL 62/2024, 'três membros do Conselho Fiscal e seus respectivos suplentes, eleitos por 2 (dois) anos, permitida sua reeleição', diz outro trecho do projeto.

DESPESAS COM OS 30 CARGOS

Gastos com salários	R$ 110 mil (por mês)
Gastos com Verba Indenizatória (VI)	R$ 80 mil (por mês)
Total de gastos por mês	R$ 190 mil (Salário + VI)
Total de gastos por por ano	R$ 2,2 milhões (Salário + VI)
Salário do diretor-presidente	R$ 13.668,90 + R$ 10.251,67 (VI)
Ouvidor	R$ 6.571,43 + R$ 4.928,57 (VI)

*Valores segundo a Lei Complementar nº 503 de 28 de dezembro de 2021.

Chico Ferreira





Prefeitura enviou mensagem para votação na Câmara, que se divide sobre necessidade de criação da EPDU no último ano desta administração

TRÂMITE NA CÂMARA

O Projeto de Lei 62/2024 está sendo relatado pelo vereador de oposição, Dilemário Alencar (União) e atualmente está suspenso por conta de um pedido de vistas na Comissão de Administração e Obras Públicas. O projeto já passou por unanimidade pela Comissão de Constituição, Justiça e Redação (CCJR) aprovada pelos vereadores Jeferson Siqueira (presidente), Renivaldo Nascimento (vice-presidente) e Lilo Pinheiro (membro titular).

Dilémário tem até o dia 14 de junho para dar seu parecer no texto que irá para a votação dos demais pares no plenário do Parlamento cuiabano. Em entrevista à Gazeta, Alencar disse que vê o projeto como desconfiança. 'Olha a estratégia do prefeito: quer criar uma empresa no apagar das luzes para nomear diretor, presidente, conselho fiscal. Esta Casa não pode dar esse cheque em branco para esse prefeito desmoralizado, que responde a um processo na Comissão Processante por graves denúncias na área da Saúde. Atentai Cuiabá", disse o vereador Dilemário Alencar (União)', comentou.

Já o presidente da Casa de Leis Cuiabana, Chico 2000 (PL) avaliou que o projeto em si é positivo e a única questão seria a estabilidade dos cargos indicados pelo prefeito. 'Olha essa é uma medida de gestão eh nós tínhamos o IPDU antes me recordo bem que foi criada na gestão do ex-prefeito e hoje deputado Wilson Santos, né? Agora o prefeito entende que deve criar a EPDU, né? O único posicionamento que faço é quanto a indicação com estabilidade do presidente. Essa é uma questão que precisa ser vista com muito cuidado, com muito zelo e se for o caso esta Casa precisa sabatinar e colocar nessa empresa alguém que tenha efetivamente capacidade de gestão', disse o presidente.

Questionado sobre a forma de atuação da nova empresa, Chico 2000 explicou que a dotação orçamentária será descrita na Lei Orçamentária Anual (LOA), conforme ordenamento do município, caso seja aprovado a criação da autarquia no plenário em duas votações.

Além de Chico e Dilemário, a Gazeta ainda questionou o vice-líder do prefeito na Casa de leis o vereador Renivaldo Nascimento (PSDB). Conforme seu entendimento as críticas da oposição são infundadas e não haverá criação de novos cargos. 'Já existe o IPDU, era uma autarquia, aí se jogou tudo para a secretaria e agora estamos recriando como empresa. A oposição é irresponsável nas críticas, não tem cabidão de emprego é só falação', emendou.

Por fim, o progressista Demilson Nogueira comentou que é um absurdo o texto do PL proposto pelo prefeito. 'Mais um cabide de empregos para que o prefeito deixe mais um de seus apaniguados na prefeitura depois que ele sair de lá. Nesse final de mandato melancólico ele quer deixar seu pessoal em cargos estratégicos', disse.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

COMUNIDADES TERAPÊUTICAS

66% funcionam de forma totalmente irregular no Estado



CRISTIANE GUERREIRO
DA REDAÇÃO

Mato Grosso possui 75 comunidade terapêuticas e 66% (50 delas) funcionam de forma totalmente irregular. Apenas 25 (33%) estão totalmente regulares e 40 deram entrada ao processo de regularização. A informação é do delegado da Federação Nacional de Comunidades Terapêutica, Espiritualidade e Ciência (Fenact), Sandro Barbosa.

Segundo Barbosa, a federação tem o papel de orientar as comunidades quanto ao processo de regularização documental e outras orientações para o funcionamento adequado, mas o trabalho de fiscalização cabe à vigilância sanitária. “As comunidades terapêuticas têm importante papel no acolhimento voluntário de pessoas usuárias de álcool e drogas. Já as internações involuntárias e compulsórias, determinadas pela justiça, não são acolhidas por elas”.

Em Cuiabá, 15 comunidades terapêuticas estão em funcionamento. Segundo o promotor Milton Mattos, que atua na 7ª Promotoria Civil em Defesa da Cidadania e Saúde, foi solicitada a realização de inspeções sanitárias nessas comunidades. “Com a apresentação dos relatórios sanitários, serão verificadas as medidas a serem adotadas pelo Ministério Público”.

Na capital, foram propostas pelo MP duas ações civis, que resultaram no encerramento das atividades das comunidades Valentes de Davi e Primeiro Passo, por não atenderem as condições mínimas de funcionamento.

Presidente da Federação Mato-grossense das Comunidades Terapêuticas, Pastor Raimundo de Assis explica que as comunidades irregulares acabam atrapalhando o trabalho sério de quem atua em conformidade com a legislação. Desde 2013, Assis e sua esposa Maria José, trabalham no acolhimento de pessoas com dependência química na comunidade terapêutica Tenda de Abraão, no bairro Barreiro Branco. “É um trabalho voluntário, feito com amor. Hoje, são 100 pessoas acolhidas gratuitamente. Aqui todos participam de cursos de qualificação profissional e atividades complementares, além de acompanhamento com psicólogo, assistente social e atendimento médico”.

Segundo Assis, uma média de 30% das pessoas acolhidas largou o vício. “Eu era usuário de drogas dos 12 aos 33 anos e me curei em uma comunidade terapêutica. Foi por isso que decidi desenvolver esse trabalho. Acredito na recuperação das pessoas”.



João Vieira



Desde 2013, Tenda de Abraão, no bairro Barreiro Branco, faz o acolhimento de pessoas com dependência química e está entre as poucas que funcionam de forma regular

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER



LUTA ANTIGA

Aos 71 anos, Ademir tenta de novo

Da Redação

Ademir Siqueira Pires, 71, é a pessoa mais velha acolhida na comunidade de terapêutica Tenda de Abraão. Morador de Rio Branco (356 km a oeste), desde o início da adolescência se tornou dependente de álcool. Conta que foi encaminhado para tratamento há 6 meses, pela equipe da assistência social. “Já estive em outras instituições, mas acabei recaindo. Por enquanto, não estou sentindo falta da bebida. Aqui é bom, passo a maior parte do tempo desenhando, gosto e tenho habilidade”.

Vânio José de Pinho, 38, é um dos monitores da Tenda de Abraão. “Vivi 20 anos de decadência, usando entorpecentes. Fiquei doente e fui acolhido. Não sou mais dependente e hoje estou ajudando outras pessoas”.

A cozinheira da comunidade, Lucinéia Rodriques da Silva, 44, foi acolhida por 1 ano e 3 meses. Atualmente, trabalha como voluntária. “A obra significa mudança de vida, me reencontrei aqui. Saí de uma fase difícil e agora estou bem”. **(CG)**



João Vieira



Hoje, ele é a pessoa mais velha acolhida da Tenda de Abraão, onde está há 6 meses



Pastora afirma que muitos que viviam na comunidade estão sem oportunidade, sem esperança e acabam cometendo crimes ou até sendo mortos

Chico Ferreira/Arquivo



VALENTES DE DAVI

Interdição ‘devolveu’ acolhidos para as ruas

Da Redação

Maioria das pessoas com dependência química, acolhida na comunidade terapêutica Valentes de Davi, foi parar nas ruas depois da desocupação da área, após determinação judicial. Afirmação é da responsável pelo local, pastora Fátima Corrêa, da igreja evangélica Assembleia de Deus Vida em Cristo.

Fátima ressalta que realiza trabalho social com as pessoas que viviam na comunidade. “Muitos dos acolhidos não se adaptaram ao novo abrigo institucional e sofrem até hoje com o fechamento. Ver eles nessa situação dói muito. Acredito que, se estivessem na comunidade, já teriam largado o vício. Agora vivem sem oportunidade, sem esperança de vida e acabam cometendo crimes para sustentar o vício ou são mortos por deverem os traficantes”.

Segundo Fátima, periodicamente realiza trabalho social doando frutas, roupas e cobertores para eles, que estão espalhados na região do Porto e centro de Cuiabá. “Sonho em ter um novo lugar, onde eu possa ter condições de cuidar deles e dar abrigo”.

Em junho de 2022, a comunidade terapêutica foi fechada pela justiça. O local não tinha alvará de funcionamento e não cumpria as normas da Anvisa. Também havia denúncias de tráfico e uso de drogas, além de violação de direitos humanos. Na época, a pastora Fátima negou os fatos. **(CG)**

ESTADUAL

Saúde administra duas unidades

Da Redação

A Secretaria Estadual de Saúde administra duas unidades para tratamento da dependência química e do uso abusivo de álcool. O Centro de Atenção Psicossocial álcool e outras drogas (Caps AD) é de demanda espontânea. Já à Unidade 3 do Centro Integrado de Atenção Psicossocial (Ciaps) Adauto Botelho, internação adulto (masculino), são encaminhados os casos graves de dependência química. Ao todo, no Estado, há cerca de 40 Caps em 30 cidades e os municípios são os responsáveis pelas ações.

Já a Vigilância Sanitária é responsável pela fiscalização. O órgão estadual e municipal realiza inspeções regulares para verificar o cumprimento das normas. Durante as inspeções, são avaliados aspectos para fins de solicitação de Alvará Sanitário, seja ele inicial ou renovação, além de análise da infraestrutura, condições de higiene, qualificação dos profissionais e a documentação necessária para o funcionamento. Quando é constatado irregularidades, o local pode sofrer sanções como advertência, multa, suspensão das atividades, interdição e até cancelamento da licença sanitária. **(CG)**


João Vieira

Uma cratera na rua Juarez Sodré Farias, no bairro Alvorada, em Cuiabá, causa transtornos aos motoristas que passam pela região. O buraco fica próximo à esquina com a rua Coronel Acy e já foi motivo de muitos prejuízos. Além dele, muitos outros buracos estão se abrindo ao longo da via e o principal motivo é um vazamento de água na região. Moradores e comerciantes afirmam que os buracos ficam cheios de água, ampliando os problemas.



CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Tancredo Neves

Moradores do bairro Tancredo Neves, em Cuiabá, reclamam do abandono de uma ponte no bairro. Ela liga a região com o Morada do Ouro e o CPA 3, na avenida Emílio Vicente Vuolo. O córrego no local está sendo todo assoreado por conta de erosão no barranco que avança sem nenhuma intervenção. População cobra providências.

Círculo Militar

Na rotatória do Círculo Militar, na avenida Miguel Sutil, em Cuiabá, pedestres encontram dificuldades para atravessar, especialmente à noite. A via é uma das mais movimentadas da Capital e o problema é que a faixa de pedestre na região está apagada, além de não haver ali uma boa iluminação, o que amplia os riscos.

COLINAS DOURADAS

Sonho da casa própria já se arrasta há 12 anos


JULIANA ALVES
DA REDAÇÃO


João Vieira

Com problemas desde o processo de construção, iniciado em 2012 com previsão de entrega para 2018, e agora com os sorteios para contemplação, as mil unidades habitacionais do Residencial Colinas Douradas, em Várzea Grande, continuam vazias. Dificuldades financeiras, estresse, humilhações e medo de novas invasões nas moradias são apenas algumas das dificuldades enfrentadas pelos sorteados do Programa Minha Casa, Minha Vida, que declaram que realizar o sonho da casa própria tem se tornado cada vez mais difícil. As famílias apontam a morosidade dos órgãos responsáveis, como a Prefeitura do município e a Caixa Econômica Federal, para finalizar o processo e entregar as chaves aos sorteados. Outras denunciam que, ao apresentarem os documentos necessários, foram reprovadas injustamente e sem justificativa, perdendo o direito conquistado. Rosineide da Silva, 41, é mãe solo de três filhos e entre os seus sonhos está finalmente parar de pagar o aluguel, mas ela não suporta a lentidão do processo para que finalmente tenha em suas mãos a chave de sua casa própria. A chefe de família desabafa que sentiu muita felicidade ao saber que iria realizar seu sonho, mas a situação tem se tornado um pesadelo diante de tantos problemas que cercam o sorteio do residencial. "Eu preciso dessa casa, não aguento mais pagar aluguel. Falaram que quem ganhou pode acabar perdendo a casa e não tem previsão de entrega. Eu estou muito triste, pois tinha esperança de que essas casas já seriam entregues para nós ganhadores", desabafa.

Em novembro, Sirley Duarte foi pré-aprovada no sorteio como titular para uma das moradias no residencial. Ela conta que estava feliz e apresentou a documentação necessária quando, de repente, viu em abril seu nome novamente na lista para novo sorteio.

Sirley buscou entender o que estava acontecendo e foi informada que teria declarado que era moradora de área de risco, mas não apresentou a documentação que comprovasse a informação. Inconformada, ela pontua que tem provas de que nunca declarou ser moradora de área de risco.

"Eu moro de aluguel e fiz dívidas achando que já ia ganhar a casa agora em abril. A gente está muito triste e não tem ninguém que faça algo por nós. Aí o secretário de habitação fala que a culpa é de quem fez a inscrição, mas a culpa não é nossa. Eu tenho o espelho da minha inscrição e não tem lá que eu coloquei que era de área de risco. Eles erram e não assumem".

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER


Rosineide, mãe solo de três crianças, está entre os sorteados e afirma que não suporta mais a lentidão para ter as chaves da sua casa e parar de pagar aluguel


Caixa confirma lentidão nos processos e apenas 310 famílias aptas à contratação

MORANDO DE FAVOR

Chefe de família relata desespero

Da Redação

Erineuza de Oliveira Almeida, 34, é mãe solo de cinco filhos e mora de favor na casa de conhecidos. Ela conta que em novembro do ano passado foi sorteada como pré-aprovada, no primeiro sorteio do Residencial Colinas Douradas, e apresentou a documentação. O sonho se tornou pesadelo quando este ano descobriu que foi reprovada no processo e teve o nome disposto novamente para sorteio, mas dessa vez sem sorte na contemplação.

Buscou esclarecimentos na Secretaria de Habitação, mas a servidora que lhe atendeu não explicou o que aconteceu. A funcionária apenas entregou uma lista com diversos critérios que os sorteados devem cumprir e não pontuou qual foi o problema com a inscrição dela.

"A gente fica desesperado. Fiz dívidas, tenho que tomar remédio para a ansiedade porque achei que já ia entrar na casa, mas agora a gente passa como mentiroso, não dão uma explicação para a gente", desabafa. **(JA)**

ENTREGA DE DOCUMENTOS

2ª etapa teve 65% dos sorteados reprovados

Da Redação

Emídio de Souza, presidente da Associação Comunitária da Habitação do Estado de Mato Grosso, explica que no ano passado mil pessoas foram sorteadas para serem titulares das moradias do Residencial Colinas Douradas e cerca de 65% foram reprovadas ao apresentarem documentação. Ele destaca que o processo de entrega dos apartamentos está muito atrasado.

"A ansiedade é muito grande para ter a casa própria. Imagina, 31.704 fizeram a inscrição e apenas mil serão beneficiadas. Essas famílias estão desesperadas por falta de moradia popular, pagando aluguel sem condições de pagar, morando de favor, sendo humilhadas, morando em área de risco. São famílias que estão morando praticamente na rua. É preciso que analisem urgentemente para poder finalizar o chamamento e entregar os apartamentos".

Emídio diz ser necessário que o secretário de Desenvolvimento Urbano, Regularização Fundiária e Habitação faça um esforço para solucionar o problema e evitar que novas invasões ocorram nas moradias que estão desocupadas.

O residencial está cercado com telas de proteção, placas sinalizando a proibição de invasões e vigilância 24h. A segurança é realizada pela própria construtora responsável pelas obras e apenas alguns funcionários permanecem no local, para realizar as manutenções necessárias. **(JA)**

SORTEIO

Defensoria da União cobra cronograma


Otmar de Oliveira

Da Redação

Após a denúncia de vários contemplados pelo sorteio do Residencial Colinas Douradas, de que seus dados foram cadastrados incorretamente, a Defensoria Pública da União (DPU) fez uma recomendação à Prefeitura de Várzea Grande para que preste informações quanto aos erros de cadastramento no processo de sorteio, que regularize o processo e que apresente um cronograma com a identificação dos prazos para finalização do procedimento de sorteio.

A Caixa Econômica Federal declarou que está ocorrendo lentidão no processo e atualmente apenas 310 candidatos estão aptos à contratação. De acordo com a Prefeitura, não existe a possibilidade de alteração no sistema informatizado, seja por parte de servidores ou autoridades. Os dados inseridos foram colocados pelos próprios inscritos e se existem erros, eles foram decorrentes de omissão ou erro no ato da inscrição.

Em nota, ainda informou que a DPU deveria apresentar as denúncias formalizadas e promover a checagem através dos espelhos das inscrições para corroborar a veracidade do processo de escolha. **(JA)**

VACINA CONTRA COVID-19

MT descartou quase 80 mil doses



JULIANA ALVES
DA REDAÇÃO

Mato Grosso descartou 79.410 doses de vacina contra a covid-19 em 2023. Desse total, 74% das doses inutilizadas são apenas de Cuiabá, que justifica o descarte devido ao vencimento do prazo de validade dos imunizantes e a baixa procura da população para se vacinar. Caso essas doses tenham sido adquiridas por um valor próximo ao pago atualmente pelo Ministério da Saúde, o prejuízo é estimado em pelo menos R$ 4,6 milhões.

Normalmente, as doses da vacina têm um prazo de validade de 24 meses e, em alguns casos, a data pode ser alterada pela Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa). Vacinas como a Pfizer Bivalente são armazenadas congeladas e, quando descongeladas, a validade passa a ser de apenas 30 dias.

A Secretaria de Estado de Saúde (SES) esclarece que após a distribuição das doses, os municípios são responsáveis por definir estratégias de vacinação para alcançar as metas. Geralmente, quando as doses estão próximas do prazo de validade, o Estado permite que elas sejam abertas para grupos ainda não contemplados.



Baixa procura pela vacina e o prazo de validade são as explicações para as perdas que resultam num prejuízo de, aproximadamente, R$ 4,6 milhões



Chico Ferreira/Arquivo

Das mais de 79 mil doses descartadas no ano passado em todo o Estado, 59.063 foram apenas em Cuiabá, sendo cerca de 26 mil da marca Astrazeneca, 23 mil da Pfizer e 9 mil das doses pediátricas. Este ano, a Secretaria Municipal de Saúde da capital já descartou 3.624 doses, sendo 2.224 da Pfizer. Para evitar o desperdício e descarte das vacinas, o município informou que, além das campanhas, tem aplicado ações extramuros e em escolas. "A perda de doses de vacina no município inclui as perdas nas unidades de saúde. Isso ocorre porque, uma vez aberto o frasco, a validade das doses é muito curta, resultando em perdas significativas. Além disso, a baixa procura pela vacinação contribui para o aumento dessas perdas", esclarece a pasta.

De acordo com o Ministério da Saúde, as doses que estão sendo adquiridas este ano pelo órgão são vacinas atualizadas contra a variante XBB de Covid-19 monovalente. A última aquisição foi feita por concorrência pública, tendo a Moderna como empresa vencedora, que apresentou o custo de R$ 58 por dose da vacina.



APONTE O CELULAR E
FALE COM A REPÓRTER

POLÍCIA



PM

Com extensa ficha criminal por tráfico de drogas e receptação, um homem de 32 anos foi flagrado com meio tablete de maconha dentro de um veículo. Policiais militares da Força Tática prenderam o suspeito no final da tarde de sexta-feira (31.05), em Rondonópolis. Além da droga, foram encontrados R$ 4,7 mil proveniente da venda de entorpecentes. O homem confessou o crime.





CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Balanço

A Gerência de Polinter e Capturas (Gepol), da Polícia Civil, fechou o mês de maio com 85 mandados de prisões cumpridos dentro do Estado. Os presos respondem por diversos crimes, dentre eles: estupro de vulnerável, homicídio, latrocínio, roubo e furto, tráfico de drogas, lesão corporal e organização criminosa.

Incêndio

Mulher de 43 anos, identificada como Gracilia Borges de Araújo, morreu carbonizada dentro do banheiro e o marido dela ficou ferido. A casa onde o casal morava pegou fogo na madrugada de sexta-feira (31). A ocorrência foi registrada em Primavera do Leste. Ainda não há informações sobre o que teria causado o incêndio.

10 MORTES EM UMA SEMANA

Cuiabá tem escalada de violência



ALINE ALMEIDA
DA REDAÇÃO

Desde a noite do último domingo (26), Cuiabá vivencia uma escala de homicídios. Até a manhã deste sábado (01), a capital já havia registrado 10 mortes. O último registro foi de um homem identificado como Maicon Rodrigues da Silva, 27, que morreu em um confronto com a Polícia Militar na madrugada deste sábado (01), no bairro Pascoal Ramos. Já na noite de sexta-feira (31), o dono de um lava a jato do bairro Planalto foi executado. Carlos Alberto Zago, 58, foi abordado por suspeitos em motocicletas que fizeram disparos de arma de fogo.

A onda de mortes iniciou no domingo passado, quando um dos líderes do Comando Vermelho (CV), identificado como Micael Oliveira Medeiros, o Satã, foi morto em confronto com a Polícia Militar, no bairro Jardim Vitória. Ele tinha vasto histórico na polícia, com passagens por roubo, ameaça, tráfico de drogas e outros. Na terça-feira (28), o sargento da Polícia Militar Odenil Alves foi morto com um tiro na cabeça em frente à Unidade de Pronto Atendimento da Morada do Ouro.

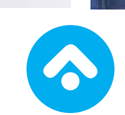
André Luiz da Silva Chaves, 44, e Winicius da Silva Moraes, 22, foram executados a tiros, dentro da própria casa, na noite de terça-feira, no bairro Jardim Vitória. As vítimas eram tio e sobrinho. Homens armados invadiram a residência e executaram a dupla.

Na madrugada de quarta-feira (29), José Antônio Alves de Assunção, 27, morreu poucas horas depois de ser atingido por disparos de arma de fogo feitas pelos ocupantes de um veículo preto, no bairro Novo Horizonte.

Na madrugada de quinta-feira (30), os irmãos Miqueias Augusto Gomes de Oliveira, 18, e Mickael Augusto Gomes de Oliveira, 16, foram mortos no bairro Três Barras. As vítimas estavam na praça com uma terceira pessoa, quando um veículo de cor preta passou e o ocupante atirou contra os jovens, que não resistiram. Na noite de quinta-feira, Wesley Silva de Souza, 26, morreu em um confronto com a Polícia Militar, nas proximidades do Residencial Buritis.



Divulgação



Sargento da Polícia Militar, Odenil Alves, foi executado na terça-feira e, uma das hipóteses, é vingança pela morte de um dos líderes do CV, 'Satã' (direita), dois dias antes

MORTE DO SARGENTO

Mais de 300 militares de Mato Grosso estão mobilizados em uma força-tarefa para capturar o autor do assassinato do sargento da Polícia Militar Odenil Alves Pedroso, de 47 anos. Raffael Amorim de Brito, de 28 anos, apontado como executor segue foragido. Raffael é reincidente em práticas criminosas e tem mandados de prisão em aberto. Na quarta-feira (29), três criminosos foram mortos pela Força Tática, na MT-423, em Sinop (500 km ao norte) e 3 armas apreendidas. O trio era suspeito de dar suporte na morte do sargento.



8 DIAS ANTES DA EXECUÇÃO

MP pediu prisão do assassino de PM

Da Redação

Prisão de Raffael Amorim de Brito, de 28 anos, apontado como assassino do sargento da Polícia Militar Odenil Alves Pedroso, 47, em Cuiabá, foi solicitada pelo Ministério Público do Estado (MPE) oito dias antes da morte do militar. O pedido foi feito no processo em que Raffael foi condenado a oito anos e três meses por um assalto. A Justiça ainda não analisou a manifestação feita pela promotora de Justiça Laís Glauce Antônio dos Santos.

Em outubro do ano passado, o juiz Jurandir Florêncio de Castilho Júnior, da 8ª Vara Criminal de Cuiabá, sentenciou Rafael e o comparsa, Muriel Rodrigues de Araujo, por um assalto em maio de 2023. Ele e o comparsa estavam em uma motocicleta e abordaram uma mulher e a filha dela em frente a uma academia no bairro Morada da Serra. Os criminosos foram surpreendidos por um frequentador da academia que chegava em um carro e os atropelou ao perceber que tratava de um crime. Muriel foi preso e Raffael conseguiu fugir. **(AA)**

LEVADA PELO MARIDO

Mulher com lesões no corpo morre no HMC

Da Redação

Morte de uma mulher de 27 anos, após dar entrada no Hospital Municipal de Cuiabá (HMC), é investigada pela Polícia Civil. A vítima, Juliana Alves Pereira dos Santos, morreu na sexta-feira (31/05). Ela chegou à unidade de saúde desacordada e com lesões pelo corpo. O companheiro de Juliana, de 34 anos, disse que ela caiu em casa e ingeriu um líquido, supostamente limpa alumínio. O homem foi conduzido à delegacia. Familiares da vítima relataram que o casal tinha histórico de agressões e violência doméstica.

Segundo a Polícia, as primeiras informações são de a vítima foi conduzida ao hospital pelo marido. Em conversa com os policiais, o homem negou qualquer briga entre o casal. O investigado estava com lesões aparentes, possivelmente causadas por unhas. **(AA)**



Informações são que o homem estava com lesões aparentes, possivelmente causadas por unhas, mas ele nega briga entre o casal



Chico Ferreira/Arquivo

RONDONÓPOLIS

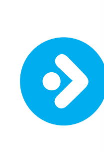
14 foram sequestrados e 3 mortos

Da Redação

Trabalhadores encontrados mortos após serem sequestrados em Rondonópolis (212 km ao sul) eram moradores da região Nordeste, tinham passagens criminais e possível ligação com facções. As vítimas foram sequestradas na tarde de quinta-feira (30), junto com outros 11 funcionários, que foram liberados. Talis Ferreira da Silva, Rennan do Nascimento e Antônio José dos Santos Filho foram executados.

Os corpos de Talis e Rennan foram encontrados no Anel Viário com as mãos amarradas. Um deles estava sem a cabeça. Talis era do Maranhão e tinha passagens por tráfico de drogas e uso de entorpecentes. Rennan era do Piauí e tinha passagem por uso de entorpecentes. Antônio José também era do Piauí e foi encontrado com um tiro na cabeça e com uma corda amarrada no pescoço na Gleba Rio Vermelho. Ele tinha passagens por furto qualificado e estelionato.

Os 14 funcionários de uma empresa de pré-moldados foram sequestrados em uma casa no bairro Residencial Paiaguás III. As vítimas vieram do Maranhão e Piauí e supostamente foram sequestradas por uma facção criminosa. As informações são de que os homens foram levados para locais diferentes e "entrevistados", 11 liberados. **(AA)**

Escaneie o QR Code   Siga noticiário de Esportes no Gazeta Digital

CLÁSSICO DOS MILHÕES

Vasco desafia o FLAMENGO

Do Estadão Conteúdo

O Campeonato Brasileiro volta com a realização de sua sétima rodada e com direito a um dos maiores clássicos do País: Vasco x Flamengo, denominado o 'Clássico dos Milhões'. Os rivais se enfrentam hoje, às 16h, no Maracanã, em busca de mais confiança na temporada. A expectativa é de casa cheia, uma vez que o Vasco, como mandante, anunciou a emissão de mais de 50 mil ingressos.

O Vasco tem como grande destaque a estreia do técnico português Álvaro Pacheco. Como usa uma boina, foi apelidado de 'Thomas Shelby da Colina' em referência à série de televisão Peaky Blinders, da Inglaterra. No seu ex-clube, o Vitória de Guimarães-POR, era chamado de 'Zé da Boina' e avisou que gosta de usá-la em momentos importantes, como jogos e coletivas.

Pacheco já ganhou uma boina com escudo do Vasco e promete manter o 'DNA do Vasco'. Com treinos enérgicos, ele chega com a missão de consolidar a reação vascaína. Na última semana, o time eliminou o Fortaleza nos pênaltis na Copa do Brasil, avançando às oitavas de final. No último jogo do Brasileirão, também venceu o Vitória por 2 a 1 em casa, alcançando seis pontos. O resultado veio após quatro derrotas seguidas.

Outro fator que melhora o clima do time cruzmaltino é a iminente volta de Philippe Coutinho. Embora ainda não tenha rescindido com o Aston Villa, da Inglaterra, o meia já está no Brasil e deixou claro seu desejo de defender o clube onde foi revelado.

Misterioso, Álvaro Pacheco não revelou se usará dois ou três zagueiros. As dúvidas ficam na lateral-direita, com preferência para Puma Rodríguez em relação a Paulo Henrique, e no meio-campo com favoritismo de Hugo Moura, embora Galdames seja opção.

O Flamengo está vencendo, mas não convencendo. O time vem de vitória diante do Millonarios-COL, por 3 a 0, mas avançou às oitavas apenas em segundo lugar na Copa Libertadores. No Brasileirão, ocupa o terceiro lugar com 11 pontos e venceu o Corinthians, por 2 a 0.



Vasco da Gama faz hoje a estreia do técnico Álvaro Pacheco,que chega com moral elevada e seu estilo de usar boina; Flanmengo é o terceiro colocado do Brasileirão com 11 pontos somados

Assessoria de Imprensa

FICHA TÉCNICA




Vasco	Flamengo
Léo Jardim; Puma Rodríguez, João Victor, Maicon, Léo e Lucas Piton; Hugo Moura, Sforza e Payet; David e Vegetti. **Técnico:** Álvaro Pacheco	Rossi; Varela, Fabrício Bruno, Léo Ortiz e Viña; Allan, De la Cruz, Arrascaeta e Gerson; Éverton Cebolinha e Pedro. **Técnico:** Tite

DESFIGURADO

Sem Endrick, Verdão enfrenta o Criciúma



Assessoria de Imprensa

Técnico Abel Ferreira é uma das baixas do Palmeiras para o confronto diante do Cricúma hoje no estádio Heriberto Hulse; primeiro jogo sem o atacante Endrick, que já se despediu do clube e está indo para o Real Madrid



Do Estadão Conteúdo

A partir de hoje, o torcedor do Palmeiras começa a se acostumar com a realidade de não ter mais Endrick em campo para abrilhantar as atuações alviverdes. Como está suspenso no Brasileirão, o garoto despediu-se no empate sem gols com o San Lorenzo pela Libertadores, rumo ao Real Madrid, e não estará em campo para enfrentar o Criciúma, às 16 horas, no Heriberto Hülse, pela sétima rodada do campeonato nacional.

A delegação alviverde viajou para Criciúma sem outra de suas grandes estrelas, Abel Ferreira, que está suspenso por ter recebido o terceiro cartão amarelo, assim como o preparador físico João Martins, normalmente substituto do treinador. O auxiliar Vitor Castanheira é outro suspenso, por expulsão.

FICHA TÉCNICA




Criciúma	Palmeiras
Gustavo; Claudinho, Rodrigo, Wilker Ángel e Marcelo Hermes; Barreto, Meritão, Ronald e Marquinhos Gabriel (Matheusinho); Arthur Caíke e Bolasie. **Técnico:** Claudio Tencati	Weverton; Marcos Rocha, Gómez, Murilo e Piquerez; Aníbal Moreno (Gabriel Menino), Richard Ríos e Raphael Veiga; Estêvão, Rony e Luís Guilherme. **Técnico:** Carlos Martinho (Andrey Lopes)

NO MORUMBIS

São Paulo encara o Cruzeiro

Do Estadão Conteúdo

Após duas rodadas de paralisação por causa das chuvas no Rio Grande do Sul, o Campeonato Brasileiro retorna neste fim de semana. Com a ordem das partidas antes da paralisação mantida, o São Paulo recebe o Cruzeiro em casa, no MorumBis. O confronto acontece hoje, às 18h30 (de Brasília).

O São Paulo entra em campo com desfalques importantes. Luciano e Igor Vinícius receberam o terceiro cartão amarelo e estão suspensos do jogo. Caso o campeonato tivesse continuado, seguindo o calendário dos jogos e não as rodadas, os atletas desfalcariam a equipe em clássico contra o Corinthians. No entanto, a decisão da CBF de rever o calendário alterou o panorama e retomou a ordem original. Em breve, outros desfalques surgirão. Às vésperas da Copa América, o clube perde seu goleiro principal, Rafael, convocado para a seleção brasileira. O jogador entrou na lista de Dorival Júnior após Éderson, do Manchester City, sofrer uma lesão.

NA ARENA MRV

Galo defende invencibilidade

Do Estadão Conteúdo

De novo com a Arena MRV lotada, Atlético-MG e Bahia irão colocar à prova a boa fase, em Belo Horizonte, às 16h, de hoje, pela sétima rodada do Campeonato Brasileiro. Antes da pausa forçada, que adiou duas rodadas por conta da tragédia climática que atingiu o Rio Grande do Sul, os mineiros seguiam invictos e os baianos vinham de três vitórias seguidas.

O Atlético-MG, além de estar invicto no Brasileirão, também chega embalado por uma goleada por 4 a 0 em cima do Caracas-VEN, neste meio de semana, que o deixou na liderança de sua chave na fase de grupos da Copa Libertadores. Na competição nacional, tem nove pontos e está invicto. Em cinco jogos disputados são duas vitórias e três empates.

Após duas semanas de interrupção devido às enchentes que atingiram o estado do Rio Grande do Sul, o Campeonato Brasileiro volta neste fim de semana. Para defender a liderança e dar uma resposta à torcida, o Athletico-PR visita o Fortaleza, no domingo, às 18h30, no estádio Presidente Vargas.

Atlético Mineiro ainda não sabe o que é perder no Campeonato Brasileiro; hoje à tarde terá pela frente o também embalado Bahia, que vem de três vitórias consecutivas





Assessoria de Imprensa

Volta

O clima esquentou no mundo do automobilismo com a notícia de que o empresário Flavio Briatore está muito perto de um regresso à Fórmula 1. O então chefão da equipe Renault participou do maior escândalo da modalidade, o famoso Singapuragate.

Força

Depois de uma estreia sem brilho, o sérvio Novak Djokovic apresentou parte de seu poderio para superar com facilidade o espanhol Roberto Carballés Baena, em duelo válido pela segunda rodada de Roland Garros, o segundo Grand Slam do ano.










Assessoria de Imprensa

Alison

Alison dos Santos deu mais uma demonstração que é forte candidato ao ouro nos 400m com barreiras em Paris-2024. O brasileiro fez o melhor tempo do ano pela segunda etapa seguida da Diamond League e venceu a prova dos 400 metros com barreiras em 46s63.

Chico Ferreira

Vindo de vitória em cima do Real Brasília há uma semana, Mixto é o único time invicto na Chave A5 da Série D do Campeonato Brasileiro; Alvinegro é o quinto do grupo com sete pontos somados na tabela de classificação

ALVINEGRO INVICTO

Mixto joga por afirmação



LUIZ ESMAEL
DA REDAÇÃO

Embalado pelo fim do jejum ao derrotar o Real Brasília de 2 a 1 há uma semana na Arena Pantanal, o Mixto busca manter a regularidade nesta reta final do turno do Campeonato Brasileiro da Série D. Hoje à tarde, às 14h (horário de MT), a equipe treinada por Aílton Silva encara o Iporá no interior de Goiás pela sexta e penúltima rodada da primeira etapa do torneio de acesso.

Ocupando a quinta colocação com seis pontos somados em 15 disputados, o Alvinegro faz o duelo direto pela entrada na zona de classificação. A equipe goiana, que chegou a liderar a Chave A5, está na quarta colocação com oito. Porém, o time sofreu um duro golpe ao sofrer goleada de 4 a 0 para o Anápolis na rodada passada.

Antes o 'rei' do empate no grupo, a equipe alvinegra agora é o único invicto no grupo. São cinco jogos disputados, quatro igualdades e uma vitória.

Olhando no momento de seu time na disputa, Aílton Silva vê à importância de engatar a segunda vitória seguida, visando fechar o turno entre os primeiros colocados da chave. O objetivo é começar o returno, fase decisiva pelas primeiras quatro vagas ao mata-mata, na parte de cima e evitar maiores dificuldades no momento de se manter vivo na disputa.

Para o confronto desta tarde, o Mixto tende a repetir a mesma formação do jogo passado, apesar do retorno de alguns titulares como o zagueiro Ian Carlo e o volante Gílson. A ordem é aproveitar o embalo do time para defender a invencibilidade na competição.

O atacante Caíque é a figura da regularidade do Alvinegro na Série D. O jogador é o artilheiro do time no campeonato com quatro gols anotados. Em cinco jogos, quatro bolas no fundo da rede dos adversários. Uma média de um gol por jogo disputado.

Outro que vive ótimo momento é o goleiro Fernando. Ele foi responsável direto pela primeira vitória ao defender uma penalidade ao fim do jogo na Arena Pantanal.

MATO-GROSSENSE

Hoje à tarde, o Campeonato Mato-grossense da Segunda Divisão abrirá às quartas de final do torneio de acesso. Agora, são oito times brigando por quatro vagas à semifinal.

O pontapé inicial está marcado para as 15h30, com o Sport Sinop encarando o Ação/Santo Antônio no Gigante do Norte. No estádio Antônio Brito, em Tangará da Serra, o Cáceres pega o Rondonópolis Esporte Clube. Já em Chapada, o Poconé recebe o Juara no estádio Antônio Mello.

No único jogo marcado às 16h, no estádio Dutrinha, o Operário Futebol Clube enfrenta o Sinop Futebol Clube.

A segunda e decisiva rodada será no próximo fim de semana.

APONTE O CELULAR E
FALE COM O REPÓRTER


LIBERTADORES/2024

River Plate fecha como líder geral da etapa inicial

Do Estadão Conteúdo

As rodadas da fase de grupos da Copa Libertadores se encerraram na última quinta-feira - exceção do Grupo do Grêmio -, e a próxima etapa é o mata-mata. As oitavas de final prometem confrontos pesados: Flamengo e Botafogo estão no pote 2 e podem enfrentar times como Atlético-MG, São Paulo, River Plate e Palmeiras.

Por falar nisso, a equipe comandada por Abel Ferreira ficou no 0 a 0 com o San Lorenzo no Allianz Parque, chegou aos 14 pontos e perdeu a chance de ter a melhor campanha das seis rodadas iniciais. O posto ficou com o River Plate, com 16 pontos. Com isso, os argentinos têm a vantagem de poder decidir todos os jogos de mata-mata em casa até uma possível final.

O segundo colocado na classificação geral é o Atlético-MG, que fez 15 pontos, seguido pelo Palmeiras. Vale lembrar que algumas equipes do grupo C (Grêmio, Huachipato e Estudiantes) têm jogos a disputar. O clube gaúcho teve partidas adiadas por causa das enchentes que atingiram o Rio Grande do Sul, e os dois duelos restantes foram remarcados para 4 e 8 de junho.

A Conmebol definiu como primeiro critério de desempate o saldo de gols, e o segundo é gols marcados.

Os times que avançaram estarão divididos em dois potes: o primeiro será composto por equipes classificadas na primeira colocação de seus respectivos grupos, enquanto o outro terá os vice-líderes das chaves. Os duelos serão definidos por sorteio: um time do pote 1 vai enfrentar uma equipe do pote 2.

O sorteio para a definição dos confrontos das oitavas será no dia 3 de junho, segunda-feira, em Luque, no Paraguai, a partir de 13h (horário de Brasília). Veja a lista abaixo:

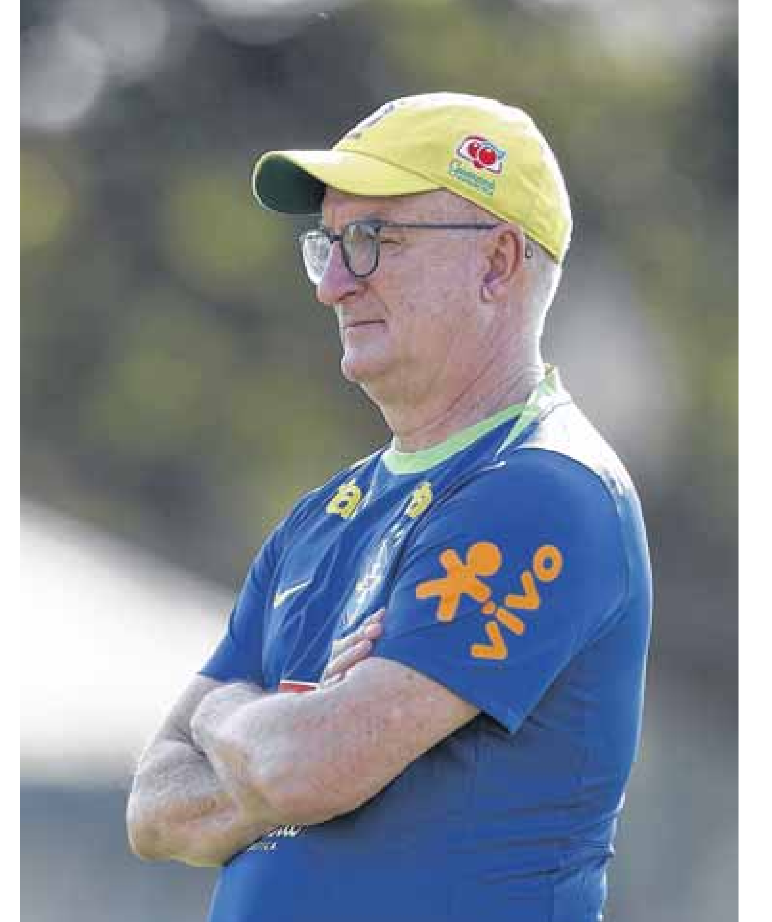
CLASSIFICAÇÃO GERAL DA LIBERTADORES 2024

River Plate	**16** pontos	(SG: 9)	Junior Barranquilla	**10** pontos	(SG: 3)
Atlético-MG	**15** pontos	(SG: 8)	Nacional-URU	**10** pontos	(SG: 1)
Palmeiras	**14** pontos	(SG: 9)	Botafogo	**10** pontos	(SG: 1)
Fluminense	**14** pontos	(SG: 4)	The Strongest	**10** pontos	(SG: 2)
São Paulo	**13** pontos	(SG: 7)	Huachipato *ainda tem um jogo a disputar*	**8** pontos	(SG: -1)
Bolivar	**13** pontos	(SG: 4)			
Talleres	**13** Pontos	(SG: 4)			
Peñarol	**12** pontos	(SG: 7)	San Lorenzo	**8** pontos	(SG: 0)
Flamengo	**10** pontos	(SG: 7)	Colo-Colo	**6** pontos	(SG: -1)


Assessoria de Imprensa



Palmeiras não conseguiu fechar a primeira fase na liderança geral da Taça Libertadores da América/2024; River é o dono da melhor campanha


Assessoria de Imprensa



Técnico Dorival Júnior já iniciou preparação da Seleção Brasileira de olho em amistosos e Copa América nos Estados Unidos



Assessoria de Imprensa

Grêmio e Internacional ainda têm jogos para fechar a primeira fase da Copa Sul-Anmericana; Cuiabá disputará playoff diante do terceiro colocado oriundo da Libertadores

EM RECUPERAÇÃO

CBF descarta corte do zagueiro Gabriel

Gazeta Press
Estados Unidos

O primeiro dia de trabalho de parte dos 26 jogadores convocados na seleção brasileira, em Orlando, nos Estados Unidos, serviu para a comissão técnica de Dorival Júnior avaliar a gravidade da lesão no ombro do zagueiro Gabriel Magalhães, do Arsenal. Após exames médicos, ficou decidido que não haverá corte.

'O zagueiro Gabriel Magalhães realizou exames na quinta-feira com os médicos da seleção e, conforme planejado, segue em recuperação visando à disputa da Copa América. O jogador do Arsenal (ING) sofreu uma lesão no ombro direito na última rodada da Premier League, no dia 19", informou a CBF.

O defensor teve de ser substituído ainda no primeiro tempo contra o Everton, na última rodada do Campeonato Inglês, e precisou usar uma proteção no local machucado. Mas vinha fazendo tratamento desde então, o Arsenal informou que a luxação não era nada grave.

SUL-AMERICANA

Conmebol desenha playoff

Do Estadão Conteúdo

A rodada seis da Copa Sul-Americana acabou na última quinta-feira e marcou o encerramento da fase de grupos do torneio. Entre os brasileiros, Corinthians, Cruzeiro e Fortaleza conseguiram avançar diretamente para as oitavas de final. Athletico-PR, Cuiabá e Red Bull Bragantino ainda têm mais uma chance de chegar à próxima fase, mas vão precisar disputar o playoff com uma equipe terceira colocada na Libertadores.

Ainda falta a definição do grupo C, que tem Inter, Belgrano, Real Tomayapo e Delfín. O time gaúcho teve partidas adiadas por causa das enchentes que atingiram o Rio Grande do Sul, e os dois duelos restantes foram remarcados para 4 e 8 de junho.

Independiente del Valle, Rosario Central e Cerro Porteño são alguns dos clubes que não avançaram na principal competição continental e agora lutam por vaga na Sul-Americana. Assim como ocorreu com o Inter, o Grêmio teve partidas adiadas, portanto, o grupo C da Libertadores também não tem definição até o momento.

Os times líderes das chaves da Sul-Americana estarão no pote 1, e o sorteio será dos cruzamentos, visto que ainda não se sabe quais serão as demais equipes a compor as oitavas. A repescagem funciona da seguinte forma: o melhor segundo colocado da Sul-Americana enfrenta o pior terceiro colocado da Libertadores e assim por diante.

EQUADOR

Aborleda é cortado da equipe

Gazeta Press
São Paulo

O zagueiro Arboleda, do São Paulo, está fora da lista dos convocados da seleção do Equador para a disputa da Copa América. O técnico Félix Sánchez Bas revelou a lista dos 26 jogadores que estarão na competição nos Estados Unidos entre os dias 20 de junho e 14 de julho.

Para o setor defensivo, o treinador espanhol preferiu chamar Piero Hincapié (Bayer Leverkusen-ALE), William Pacho (Royal Antwerp-BEL), Félix Torres (Corinthians-BRA), Joel Ordóñez (Bruges-BEL), Andrés Micolta (Pachuca-MEX) Jackson Porozo (Kasimpasa-TUR), Layan Loor (Universidad Católica- EQU), José Hurtado (Red Bull Bragantino -BRA) e Ángelo Preciado (Sparta Praga-CHE).

O Equador está no Grupo B da Copa América com México, Venezuela e Jamaica. A primeira partida será contra a seleção venezuelana, dia 22 de junho.

REVELAÇÃO DE MATO GROSSO

Lisandra salta rumo a Paris



LUIZ ESMAEL
DA REDAÇÃO

O desporto de Mato Grosso entra no mês decisivo de olho em na seleta lista de atletas mato-grossenses que podem representar o Brasil nos Jogos Olímpicos de Paris a partir do mês de julho. Até o fim deste mês, o Comitê Olímpico Internacional (COI) fechará o prazo para que todos os países fechem e enviem as respectivas delegações para o maior evento esportivo do mundo.

De Mato Grosso, há expectativa de um seleto grupo, porém, não se sabe o tamanho dele. No momento, poucos nomes estão confirmados no Time Brasil. Puxando a lista está a canoísta Ana Sátila, uma das primeiras a garantir vaga na canoagem, podendo competir em três provas diferentes da modalidade.

O atleta em salto triplo Almir Cunha é outro com presença garantida. A jogadora, meia Ana Vitória estará na lista do técnico Arthur Elias para defender a Seleção Brasileira de Futebol Feminino.

Vivendo um dos melhores momentos a nível nacional e internacional, o atletismo mato-grossense aguarda com muita expectativa a confirmação de outros nomes rumo às Olímpiadas de Paris. Uma das apostas é na jovem atleta, a saltadora em distância, Lisandra Campos, natural de Nossa Senhuora do Livramento.

Hoje com apenas 22 anos, ela, fruto de um modesto projeto social de revelação de talentos, está na reta final de sua preparação para disputar a última prova que pode confirmar sua tão desejada ida aos Jogos: o Troféu Brasil de Atletismo, marcado para o fim de junho, em São Paulo.

Sob orientação da ex-atleta Maria Aparecida e treinos diários no 9º Batalhão do Exército em Cuiabá, Lisandra atualmente faz parte do estrelado grupo das melhoras saltadoras do Brasil ao lado de suas companheiras Letícia Oro e Eliane Martins.

Atualmente, a garota nascida em Livramento tem a marca de 6,69 metros. O índice para assegurar vaga aos Jogos é de 6,86m.

No Troféu Brasil, Lisandra buscará atingir esta marca. Contudo, pelo ranking mundial, a saltadora mato-grossense ocupa a 27ª posição com o índice de 6,69m, marca que também poderá ser decisivo para sua confirmação no Time Brasil.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

ALÇAR VÔO

Treino para melhorar índice

Da Redação

De poucas palavras, a saltadora Lisandra Campos está focada em ir bem na disputa da Troféu Brasil de Atletismo, marcado para o fim de junho, em São Paulo. Ocupando a 27ª posição no ranking mundial, que reúne os melhores resultados das principais competições mundo afora, ela vem treinando forte para atingir o índice ideal para estar no Time do Brasil rumo a Paris.

"Estou treinando forte para estar na melhor forma possível para o Troféu Brasil. Quero fazer o melhor salto, atingir o índice. No momento, meu melhor resultado é de 6.69m. mas quero melhorar, trabalho e treino diariamente para evoluir. Estou confiante em obter o melhor resultado daqui uns dias", disse a jovem promessa, que é bolsista do projeto 'Bolsa Atleta' estadual. A técnica Maria Aparecida demonstra confiança no trabalho realizado no 9º BEC. "O nosso trabalho é voltado para estarmos nos Jogos. A Lisandra tem tudo para ir longe", disse. **(LE)**



Wagner Carmo/Assessoria de Imprensa



Promessa do atletismo brasileiro, Lisandra Campos entra na reta decisiva para tentar vaga no Time Brasil de olho nas Olimpíadas de Paris; ela entra na reta decisiva de sua preparação apra o Troféu Brasil, em junho, em São Paulo

NOVOS TALENTOS

Em alta, atletismo tende ampliar grupo

Da Redação

A modalidade de atletismo em Mato Grosso vive seu melhor momento. O esporte pode ser responsável direta pelo aumento de atletas mato-grossenses na lista seleta do Time Brasil rumo aos Jogos Olímpicos de Paris/2024, a partir do mês de julho.

Além de Almir Cunha na prova de salto, além da jovem Lisandra Campos no alto em distância, há também chance de do fundista Wendell Jerônimo, de Pontes Lacerda e Jânio Marcos de Barra do Garças. Este último disputa as provas de 800m e 1.500 metros. Fruto de trabalho de descobrimento e formação de atletas, Jânio foi bem no Ibero Americano, disputado recentemente no Centro Oficial de Treinamento (COT) da Universidade Federal de Mato Grosso (UFMT), em Cuiabá.

Por sua vez, Wendell é hoje principal nome do atletismo estadual em provas de longa distância. Natural de Pontes e Lacerda, ele corre em provas de 5 mil metros, 10 mil metros e, por último, maratona, prova responsável em fechar às Olimpíadas.

Pelo cronograma dado pelo Comitê Brasileiro Olímpico (COB) e também pelo Comitê Olímpico Internacional (COI), o último prazo para confirmação de índices será ao término do mês de junho. No caso do Brasil, a competição classificatória será o Troféu Brasil de Atletismo, em São Paulo. **(LE)**



COT da UFMT é casa dos atletas de MT em busca de vagas pfa os Jogos Olímpicos de Paris; esporte vive fase ouro com ótimos resultados a nível nacional e internacional



Chico Ferreira



Voando alto

Arte de MT é destaque no cenário nacional



LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

A arte produzida em Mato Grosso tem ocupado importantes espaços expositivos fora do estado com artistas tendo a oportunidade de mostrar seus trabalhos às vezes em mais de um lugar ao mesmo tempo, como é o caso de Gervane de Paula. Além de estar em cartaz na Pinacoteca de São Paulo, ele também integra a "Dos Brasis - Arte e Pensamento Negro", em Petrópolis (RJ). No vizinho estado de Goiás, os saudosos Vitória Basaia, Adir Sodré e Nilson Pimenta integram a "Presente e Futuro - Exposição Coletiva", no Centro Cultural Oscar Niemeyer. Já o escultor Paulo Pires irá levar suas peças em arenito para o "38º Panorama da Arte Brasileira: 1000º", que será aberta em outubro, no Museu de Arte Moderna de São Paulo (MAM).

A mais abrangente mostra dedicada exclusivamente à produção de artistas negros já realizada no país, a "Dos Brasis" conta com dois representantes de Mato Grosso. Além de Gervane, integra a coletiva a artista rondonopolitana radicada no estado do Rio de Janeiro. Depois de passar pelo Sesc Belenzinho, em São Paulo, atraindo mais de 130 mil pessoas, a mostra agora pode ser visitada em um dos principais cartões postais da região serrana fluminense, o Centro Cultural Sesc Quintandinha (CCSQ), em Petrópolis. Fica lá até 27 de outubro.

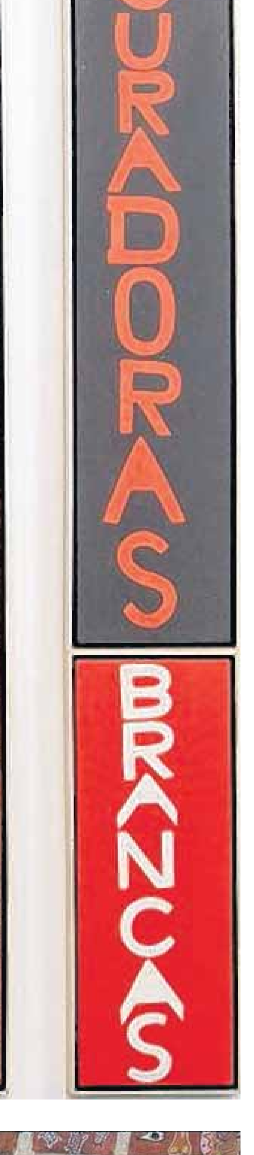
Resultado de um trabalho desenvolvido pelo Sesc em todo o país, a mostra conta com sete núcleos temáticos, reunindo aproximadamente 240 artistas negros, de todos os estados do Brasil, sob curadoria de Igor Simões, em parceria com Lorraine Mendes e Marcelo Campos. Realizada por meio de um trabalho em conjunto de analistas de cultura da Instituição de todo o país, a exposição conta com obras em diversas linguagens artísticas como pintura, fotografia, escultura, instalações e videoinstalações, produzidas desde o fim do século 18 até o século 21.

As obras de Gervane também podem ser vistas até o dia 1º de setembro na Pinacoteca Luz, em São Paulo. Com o título "Como é Bom Viver em Mato Grosso", a individual faz um recorte dos 40 anos de carreira do artista, que questiona as problemáticas sociopolíticas do Centro-Oeste brasileiro. Suas pinturas iniciais, autorretratos e trabalhos de cunho crítico, alguns até então inéditos, fazem parte da mostra que ocupa três espaços no importante aparelho cultural paulistano. A exposição inclusive tem uma tour virtual que pode ser acessada pelo site pinacoteca.org.br.

Levi Fanan









Obra de Gervane de Paula exposta na individual que está em cartaz na Pinacoteca de São Paulo

Fotos: Divulgação





Arte de Vitoria Basaia, que é homenageada na coletiva "Presente e Futuro", em Goiás

Escultura "Essas Mulheres" (2023), de Paulo Pires. Artista foi um dos selecionados pelo MAM/SP para o 38º Panorama da Arte Brasileira



ARTE DO CENTRO-OESTE

O aspecto territorialidade, assim como relações de afetos e resíduos atemporais, também faz parte da proposta expográfica da mostra "Presente e Futuro - Exposição Coletiva", composta por 38 artistas de Goiás, Distrito Federal, Mato Grosso e Mato Grosso do Sul, com idades e identidades distintas, revelando a riqueza da diversidade e pluralidade da região. Instalada no MAC - Museu de Arte Contemporânea de Goiás, no Centro Cultural Oscar Niemeyer, em Goiânia, ela faz uma homenagem póstuma à artista plástica Vitória Basaia, falecida no dia 15 de maio deste ano.

A exposição, aberta no último dia 28 e que fica em cartaz até o dia 30 de junho, traz ainda obras de outros saudosos artistas mato-grossenses, como Adir Sodré (1962 - 2020) e Nilson Pimenta (1956 - 2017), além de Humberto Espíndola, Seo Antônio e Adriano Figueiredo. Ela fecha um ciclo iniciado no mês de março, com o primeiro módulo e a exposição Percursos Plurais, seguida da Feira de Arte de Goiás (Fargo), com 30 espaços expositivos e agora com o segundo módulo, a coletiva "Presente e Futuro", dentro do projeto "Arte Plena Ocupa MAC"

MIL GRAUS

O Museu de Arte Moderna de São Paulo (MAM/SP) anunciou a lista de artistas que integram o "38º Panorama da Arte Brasileira: 1000º", tendo como representante de Mato Grosso o escultor Paulo Pires. O criador de monumentais esculturas em arenito foi um dos 34 artistas selecionados pelo curadores Germano Dushá, Thiago de Paula Souza e Ariana Nuala, de 16 estados brasileiros. A concepção dessa lista foi iniciada há cerca de um ano e, ao longo desse percurso, a curadoria buscou compor um grupo de artistas que fosse plural e interseccional.

Segundo eles, os artistas escolhidos carregam uma certa energia que tem tudo a ver com os fundamentos e a visão do projeto, e cujas práticas representam e incorporam o senso de urgência que querem abordar. O título escolhido -1000º (Mil graus) - parte de uma expressão coloquial que pode assumir múltiplos significados a depender do contexto, mas que invariavelmente funciona como índice de elevada intensidade. *(Com informações da assessoria)*

UngaKids



Maria Betina



VACINA

A baixa cobertura de vacinação em bebês e crianças tem sido uma preocupação constante dos profissionais de saúde e do governo, já que o Brasil segue abaixo da meta ideal. E um novo estudo, publicado na Revista Paulista de Pediatria reforça o alerta. Pesquisadores da Universidade Federal do Mato Grosso (UFMT) revelaram que a taxa média de cobertura vacinal de crianças menores de 2 anos foi de 77%, com tendência de queda em sete anos, de 89%, em 2015, para 62%, em 2021.



Ímpar Studio Fotográfico

Jorge Miguel

Atividades

Na educação física da escola, no futebol, na aula de dança ou simplesmente brincando de pega-pega. Crianças se exercitam a todo momento, sem os pais e responsáveis ao menos perceberem o quanto elas estão trabalhando o corpo. As brincadeiras e atividades do cotidiano, no entanto, podem e devem dar lugar a outros tipos de treino. Pode parecer que um exercício físico para os pequenos é exagero e inadequado, não só pode acontecer, como também é extremamente benéfico para a saúde das crianças.



Ivy Maria



Lizzie Duarte

Helena Lobato



Natureza

Não faltam estudos que comprovam os benefícios do contato com a natureza, até quando ela vem para dentro de casa! É claro que ter plantas em casa dá trabalho. É preciso regar, cuidar, podar. Afinal, estamos falando de seres vivos, não de objetos meramente decorativos. Mas se você abraçar a missão pode usar essa oportunidade para ensinar ao seu filho valores tais como: respeitar a natureza, aceitar as diferenças e ter paciência. Basta um pouco de disposição e incentivo.



APONTE O CELULAR E FALE COM O COLUNISTA



Streaming

‘Eric’ e o ‘casal’ Fabio Porchat e Sandy são destaques

Da Redação

O mês de junho começa com boas opções à disposição no streaming. A paródia “Die Hart 2”, protagonizada por Kevin Hart, a série de suspense “Eric”, sobre um criador de marionetes que tem o filho desaparecido, e o documentário sobre o Voo 447, da Air France, que caiu levando passageiros do Brasil à França em 2009, estão entre os filmes e séries em destaque nas estreias da semana em plataformas como Netflix, Amazon Prime Vídeo, Star+, Globoplay e Max.

Com Benedict Cumberbatch como protagonista, a série de drama e suspense “Eric” (Netflix) tem início quando uma criança de nove anos de idade desaparece no caminho para a escola. Dono de uma infância traumática, Vincent, o pai, em meio à deterioração mental causada pelo sumiço se volta para criações do próprio filho como uma forma de tentar achá-lo.

Na trama de suspense, ambientada na Nova York dos anos 1980, Cumberbatch vive Vincent, um marionetista famoso por criar de programas de TV infantil com fantoches. Quando seu filho de 9 anos desaparece, Vincent recorre ao álcool e acaba tendo um estalo: para trazer o menino de volta para casa, deve transformar um simpático monstro azul desenhado por ele em um enorme fantoche, e colocá-lo na TV.

Em uma viagem paranoica, o bicho acaba se tornando seu maior aliado na busca pelo filho. O comportamento destrutivo de Vincent, cheio de culpa e desespero, o afasta da ajuda de familiares e amigos.

“É uma história sobre pessoas encontrando um lar. Seja uma criança, um morador de rua, um policial negro gay, uma esposa em um casamento infeliz ou até mesmo Eric no programa, o que importa é encontrar um lugar”, disse Cumberbatch à Netflix.

“Eric” tem seis episódios. A série é uma criação de Abi Morgan, celebrada por produções como The Hour, The Iron Lady e The Split. “Eric é uma jornada sombria e louca ao coração da Nova York dos anos 80 -e ao mundo bom, ruim e feio de Vincent”, definiu ela para a Netflix. Nova York, na época, ficou marcada pelo aumento das taxas de criminalidade, a corrupção, o racismo, as desigualdades sociais e a epidemia de Aids. O elenco também conta com McKinley Belcher III, Gaby Hoffmann, Don Fogler e Clarke Peters.





Benedict Cumberbatch é um pai atormentado que dá vida a um desenho do filho para encontrá-lo em “Eric”



Fotos: Divulgação

Fabio Porchat e Sandy se apaixonam após cantar a música “Evidências” em um karaokê

DIE HART 2: DIE HARTER (PRIME VÍDEO)

Trata-se da sequência de “Die Hart”, longa lançado no ano passado que trazia o comediante Kevin Hart atuando como ele mesmo, mas num mundo em que se aventurava em gravações de filmes de ação - também disponível no Prime Vídeo, e com a presença de John Travolta como o Coach Ron.

Desta vez, a ideia é mostrar o ator ainda tentando emplacar novas produções de ação, mas, em vez disso, é sequestrado e se vê em meio a uma enrascada: acaba, de fato, envolvido numa trama complicada e repleta de armas e vilões, mas é tudo parte da vida real. Para continuar seu caminho, porém, o ator opta por fingir que tudo não passa de um filme - ou ao menos tenta.

EVIDÊNCIAS DO AMOR (MAX)

O filme traz Fabio Porchat e Sandy como casal que se apaixona após cantar a música “Evidências” em um karaokê. Quando o relacionamento chega ao fim, porém, o protagonista descobre que todas as vezes que ouve a música é transportado ao passado para uma memória ao lado da ex - em geral envolvendo brigas ou algo negativo. Entre tentativas de evitar se deparar com a música e até de buscar alterar as lembranças que vive, se desenrolam os fatos da comédia romântica. O filme já foi exibido nos cinemas mais cedo neste ano.

JIM HENSON, O HOMEM-IDEIA (DISNEY+)

O documentário aborda a vida e a carreira de Jim Henson (1936-1990), conhecido especialmente por criar e manipular parte dos bonecos de “Os Muppets”, além de trabalhos que envolvem produções como “Vila Sésamo”, “Labirinto” e “O Cristal Encantado”. Dirigido por Ron Howard, parte da ideia de retratá-lo como “artista, pai e amigo” por meio de entrevistas e imagens de bastidores, relembrando desde sua primeira marionete, usando um casaco de sua mãe e bolas de pingue-pongue, até sua morte. *(Com informações do Estadão Conteúdo)*

Documentário

A tragédia do Voo 447, exatamente 15 anos depois

Da Redação

A série documental “Rio-Paris: A tragédia do voo 447”, da Globoplay, é dividida em quatro episódios e relembra o caso do avião da Air France que caiu vitimando 228 pessoas de 33 nacionalidades, incluindo 59 cidadãos brasileiros, no Oceano Atlântico, em 2009. A produção aborda o dia do acidente, as investigações, o julgamento e a vida dos envolvidos no acidente anos depois, entrevistando técnicos, jornalistas e parentes das vítimas.

A decisão final da Justiça foi liberada somente em abril de 2023, com as empresas sendo absolvidas. Durante o processo, os advogados de defesa da Air France e da Air Bus pediram ao tribunal uma absolvição “humanamente difícil, mas técnica e legalmente justificada”. A estreia ocorreu na sexta-feira (31), um dia antes de o fato completar 15 anos.

O voo Air France 447 decolou do Rio de Janeiro, do Aeroporto do Galeão, com destino a Paris. Os destroços da aeronave foram encontrados no Oceano Atlântico, a cerca de 4 mil metros de profundidade.

“Rio-Paris: A Tragédia do Voo 447” conta com relatos de familiares atingidos pela tragédia, técnicos e especialistas em aviação e jornalistas que cobriram, além do processo de investigação do acidente e como a segurança na aviação mudou após o desastre.

Em comunicado à imprensa, o diretor Rafael Norton comenta sobre o marco do acidente: “A série é a memória de um dos acidentes aéreos mais marcantes. A tragédia do voo 447 mudou para sempre a segurança na aviação mundial. O relatório final recomendou 41 mudanças em protocolos de segurança, de pilotagem e de controle aéreo. Depois da queda do 447, nenhum outro avião comercial caiu pelo mesmo motivo.” *(Com informações do Estadão Conteúdo)*

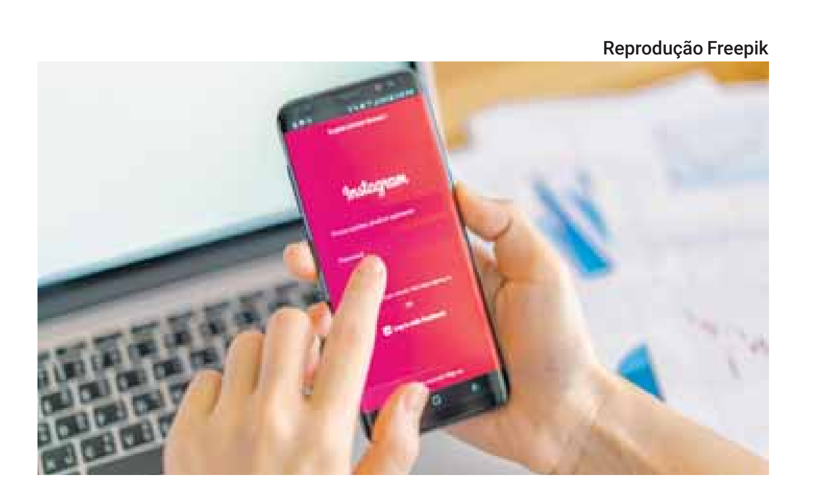


Os destroços da aeronave foram encontrados no Oceano Atlântico, a cerca de 4 mil metros de profundidade

Tiago Queiroz/AE



Reprodução Freepik





Escaneie o **QR Code**   Mais notícias aqui no **Gazeta Digital**

Reprodução Freepik



O Instagram, que já havia lançado ferramentas para proteger seus usuários mais novos, está expandindo ainda mais suas medidas de segurança. Dessa vez, dois novos recursos estão em implementação. O primeiro, tem o objetivo de possibilitar que interações indesejadas sejam limitadas pelos usuários, permite que interações em publicações sejam limitadas apenas aos "melhores amigos" de quem postou. Outro recurso anti-bullying introduzido agora é a restrição de perfis específicos de marcar ou mencionar seu perfil, solução da plataforma para casos onde o usuário está lidando com um único agressor em especial. Ambas as novas ferramentas foram pensadas para que jovens possam evitar conflitos e situações desagradáveis em seus perfis.

Uma correção de dados divulgados pelo Ministério do Trabalho e do Emprego na última terça-feira apontou que o número de jovens de 14 a 24 anos que não estudam, não trabalham e nem estão procurando emprego caiu em relação ao último ano. O ministério informa que, em 2023, no primeiro trimestre, 4,88 milhões de jovens brasileiros estavam na situação chamada de "nem-nem". Já no mesmo período deste ano, o número caiu para 4,62 milhões. A informação anterior era de que o número havia subido em mais de um milhão, mas após um alerta feito por uma consultoria econômica, os dados foram reprocessados, e o novo número divulgado.

A Organização Mundial da Saúde (OMS) emitiu um alerta sobre cigarros eletrônicos e informações enganosas da indústria do tabaco, que estão ameaçando a saúde da população e levando uma iniciação ao tabagismo cada vez mais cedo na vida. Nesta semana, o Dia Mundial Sem Tabaco 2024, lançado pelo Instituto Nacional do Câncer e pelo Ministério da Saúde, teve como tema "A Proteção das crianças contra a interferência do tabaco" e alertou também sobre o risco dos DEFs (Dispositivos Eletrônicos para Fumar). A Pesquisa Nacional de Saúde do Escolar aferiu que quase 17% dos escolares de 13 a 17 anos já utilizaram cigarro eletrônico, número preocupante.

Zine

'Cronicamente online'

IGOR MORENO RODRIGUES
ESPECIAL PARA O ZINE



Reprodução Freepik

O apego pelos celulares têm crescido tanto nas novas gerações que um novo termo foi cunhado para caracterizar o medo irracional de ficar sem acesso ao celular: a "Nomofobia". Essa condição, que tem sido tratada como uma possível nova patologia, está associada à ansiedade sentida por usuários assíduos de aparelhos móveis ao ficarem sem acesso, seja por falta de sinal de internet, de bateria, ou por qualquer outra situação adversa. Além da ansiedade, quem lida com esse novo transtorno costuma se sentir inclusive ameaçado, como se estar impossibilitado de acessar a internet fosse uma forma de perigo.

A estudante Maria Eduarda Silva de Almeida, 21, conta que geralmente se afasta do celular durante as aulas ou quando está com amigos, e nesses momentos de foco em outras atividades, admite até se sentir "mais leve" de vez em quando. Mas nem sempre é assim. "Quando fico sem celular por falta de bateria ou internet é completamente diferente de deixar de lado por conta própria: me sinto muito irritada, estressada, sempre tenho a sensação de que estou perdendo alguma coisa. Todos os meus esforços se voltam a resolver qualquer que seja a situação e conseguir ficar online de novo", descreve.

Essa sensação de estar perdendo algo é, na verdade, bem comum entre os jovens e também já foi batizada clinicamente. Se trata do "FoMO", do inglês "Fear of Missing Out", ou "medo de ficar de fora", em uma tradução livre. Uma pesquisa divulgada pelo site SciElo apontou que os "portadores" de FoMO começam a lidar com diversas questões, que vão desde a falta de controle do uso do celular, até crises depressivas ou maior propensão à dependência química.

Para Maria Eduarda, o uso ainda é controlado, mas em um exercício de hipótese, ela não acredita ser capaz de ficar mais de um final de semana distante do celular. "Com amigos, atividades e, principalmente, saindo de casa para suprir a falta dos estímulos constantes, acho que seria menos pior, mas imagino que minha ansiedade iria a mil. É tipo ficar fora de um clube que todo mundo faz parte e ficar sem saber o que está acontecendo online é estressante", define.

Maria Eduarda reconhece que acaba passando mais tempo do que deveria conectada ao seu celular, e já notou que isso tem atrapalhado algumas atividades de seu cotidiano. "Eu passo cerca de oito horas por dia usando o celular e isso com certeza tem me atrapalhado. Eu levo o dobro de tempo para fazer todas as tarefas do meu dia, porque sempre encaixo olhadinhas no celular", contou a estudante.

"Sinto que minha capacidade de prestar atenção por longos períodos de tempo foi muito prejudicada pelos estímulos sensoriais constantes da internet e é um tempo que não volta. Se eu tivesse dedicado pelo menos metade das 8h/dia que passo no celular em prol de qualquer hobby, teria evoluído muito mais como pessoa", reconheceu, frustrada.

A também estudante Ana Beatriz Gama Gouveia, 20, passa 7 horas por dia no celular (uma hora a menos que Maria Eduarda), e apesar de também



Acervo Pessoal



"Vício em celular" ainda é um fenômeno que carece de estudos



Ana Beatriz Goveia também sente os impactos do uso excessivo no seu cotidiano



Maria Eduarda Silva não conseguiria ficar mais de dois dias longe do celular



E quem não pode se desconectar?

Especial para o Zine

Se o uso exagerado dos celulares tem impactado diretamente a vida de pessoas como a Maria Eduarda e a Ana Beatriz, a realidade de quem depende do celular para trabalhar pode ser ainda pior. Elisandy Yolainny Mio de Camargo, 20, já conversou em uma edição anterior conosco sobre o seu trabalho como fotógrafa, videomaker e social-media, mas na semana passada percebeu que talvez estivesse exagerando, quando teve uma crise de burnout - distúrbio emocional de exaustão extrema, estresse e esgotamento físico resultante de trabalho, competitividade ou responsabilidades - e foi parar no hospital por causa da grande quantidade de demandas para as redes sociais de seus clientes.

Do hospital, Elisandy continuou trabalhando, já que continuou conectada ao celular. Como ele é sua principal ferramenta de trabalho, e está com ela o tempo todo, isso acaba gerando uma relação que não é saudável tanto com o próprio trabalho, quanto com o dispositivo, e os sinais disso já estavam se manifestando mesmo antes da crise de burnout. "No final do dia eu começo a ficar com dor nos olhos, dor até nas costas por conta da postura. Então no meu tempo livre eu evito ficar mexendo no celular. No máximo coloco uma música".

Ela conta que até sua relação com amigos tem sido afetada, já que tenta evitar se conectar em seu momento de descanso. "Porque por conta de eu já trabalhar com o celular, eu evito entrar até nas redes sociais e, principalmente, no WhatsApp, não consigo ter uma conversa prolongada com algum amigo. Tudo que eu vejo no Instagram, por exemplo, acaba sendo produtivo para o meu trabalho. Normalmente só aparecem conteúdos relacionados aos clientes que atendo então, mesmo que sem querer, estar nas redes sociais sempre me leva a ver referências ou ideias que posso levar para os clientes", explica.



Elisandy Mio precisa do celular para trabalhar e isso tem se tornado um problema



Marcus Ferrari

se considerar "cronicamente online", tenta se policiar em relação ao uso. Ela tenta se desconectar quando está fazendo serviços de casa, estudando ou passando tempo com a sua família, mas confessa que nem sempre consegue se desligar completamente. "Mesmo em momentos em que preciso de foco total no que estou fazendo, as vezes me distraio no celular, então uma atividade que eu faria em uma hora, eu demoro uns 30 ou 40 minutos a mais por causa da distração".

Assim como Maria Eduarda, a falta de estar conectada e a ansiedade também surgem quando Ana precisa se desconectar. No mesmo exercício de pensar sobre quanto tempo conseguiria passar desconectada, ela se mostrou mais otimista. "Acho que no máximo uma semana por questões como locomoção, serviços e comunicação, acredito que depois de uns dias eu me acostumaria mas ainda assim ficaria bem ansiosa e talvez até um pouco solitária por falta de comunicação", projeta.

Essa solidão mencionada pela estudante também já é conhecida no meio acadêmico, e não afeta somente quem está desconectado. Na verdade, a causa pode ser a conexão constante, e não a desconexão. Uma pesquisa de 2017 publicada no Periódico Americano de Medicina Preventiva revelou que jovens que passavam mais de duas horas por dia utilizando redes sociais, tinham duas vezes mais chances de se sentirem isolados do mundo ao seu redor. Essa relação de solidão e redes sociais se torna um ciclo sem fim, onde o usuário recorre às redes sociais para se sentir menos isolado do mundo ao seu redor, mas quando se desconecta, se sente isolado também do mundo virtual.



APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

É preciso entender porque isso ocorre

Especial para o Zine

"O uso excessivo de aparelhos eletrônicos pode causar impacto de diversas formas. Existem estudos que apontam para uma diminuição na capacidade de atenção de curto prazo, diminuição de tolerância à situações ansiogênicas e etc. Em suma, quando comparadas com pessoas que fazem uso moderado de aparelhos eletrônicos, aqueles que fazem uso excessivo podem se tornar mais irritadiços, desatentos e ansiosos", explica o psicólogo e mestrando pela UFMT Gabriel Mendes de Sá Menezes.

Esse comportamento pode prejudicar o nomofóbico inclusive profissionalmente. "Existe um aspecto que é cultural e geracional: pessoas mais jovens que não desgrudam do celular são, em geral, vistas como pouco profissionais ou desleixadas no local de trabalho, mesmo quando estas executam funções que requerem o uso contínuo de celulares", ressalta.

De acordo com Gabriel, o vício em celular já é considerado algo real, mas esse fenômeno ainda é novo e carece de estudos a respeito. Ele indica algumas estratégias que podem ajudar a reduzir o uso de aparelhos móveis, como deixar o celular longe na hora de dormir, evitando que o uso do celular seja a última e primeira atividade do dia da pessoa. "Outra boa estratégia é o uso de aplicativos que limitam o tempo de uso para cada aplicação. Assim, estabelecer limites diários de uso pode servir tanto para demonstrar a quantidade exacerbada de tempo gasto com o celular quanto para começar um processo educativo de redução de uso", aconselha.

Vale também pensar na relação que é construída desde a infância com os dispositivos móveis como tablets e celulares. Gabriel ressalta que o uso de telas tem idade mínima recomendada. "Crianças de 0 a 2 anos têm o uso de telas não recomendado e crianças de 2 a 5 anos têm o uso recomendado limitado a 1 hora por dia".

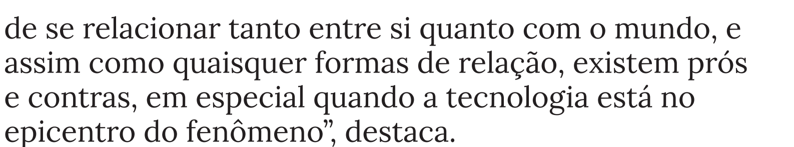
A privação do acesso à internet e jogos é, portanto, uma recomendação, mas para o psicólogo, mais importante que isso é a supervisão ao acesso de crianças. "Permitir o uso de telas e aplicativos apenas na presença dos pais garante que estes pais possam ensinar à criança maneiras saudáveis de se relacionar com aqueles aparelhos". Gabriel, no entanto, reconhece os benefícios no uso da internet pelos mais jovens, mas orienta ser essencial que alguém indique quando é hora de deixar de lado as experiências virtuais para dar espaço para outras vivências.

Outro fator levantado pelo psicólogo é o de que os jovens passam muito tempo na internet, pois é lá que os outros jovens também estão. A relação de "apego", então, não é com a tela, mas sim com a sua comunidade de amigos e outros com interesses em comum que estão do outro lado do display. "E disto emerge um conflito geracional, uma vez que as gerações passadas têm dificuldade em compreender que as gerações mais novas estão criando novas formas de se relacionar tanto entre si quanto com o mundo, e assim como quaisquer formas de relação, existem prós e contras, em especial quando a tecnologia está no epicentro do fenômeno", destaca.

Ele também ressalta como o mundo ao nosso redor tem se tornado cada vez mais hostil, afastando os mais jovens, e como isso impacta no tempo de uso de redes sociais e celulares de maneira geral. "Há motivos para que alguém queira estar nessa realidade? É muito comum vermos a demonização das relações digitais ao mesmo tempo em que há a destruição dos ambientes e espaços que antes existiam para permitir que as pessoas se relacionassem presencialmente. Como podemos esperar que os jovens saiam dos celulares se construímos cidades e sociedades cada vez mais hostis à própria presença humana?", questiona Gabriel, salientando que as novas gerações apenas têm se adaptado às condições apresentadas pela realidade em que estão inseridas. Tripudiar esse comportamento é um "contrassenso terrível", alerta.



Acervo Pessoal



O psicólogo Gabriel Mendes não acha correto colocar a culpa somente no usuário

PALAVRAS CRUZADAS

Arte de defesa pessoal israelense
Psicólogo alemão, foi pioneiro da psicologia social, organizacional e aplicada
Correligionário
Nome da letra V
Incapacidade de lembrar-se de eventos por um período de tempo
Germânio (símbolo)
Complexo de presídios cariocas
Medida preventiva da covid-19
Tempero usual na culinária baiana
Primeiro canal de TV do Brasil
Acima, em inglês
Bebida alcoólica servida como oferenda em rituais xintoístas
A pirâmide "do meio", em Gizé
Cidade que todo islamita deve visitar pelo menos uma vez na vida
Sucessor de Saul no trono de Israel
Dispensa hospitalar
(?) lírico: a voz subjetiva do poeta
Low (?): o alimento com baixo teor de gordura (ingl.)
Dificuldade do indivíduo com insônia
Comentário suscitado pela bola na trave
Conectivo de orações coordenadas (Gram.)
Espada, em inglês
Medita sentado na posição do lótus
Deutério (símbolo)
Aquele que presta informações que ajudam na elucidação de crime
Filtram o sangue
Minúsculo carro popular da Inglaterra
Jeca (?), criação de Monteiro Lobato
"(?) dos Milagres", romance de Jorge Amado que tematiza o Candomblé
O noivo, por propor casamento
Em (?): a entrevista sem um gravador
(?) Aguiar, repórter da ESPN
Exigência ao aluno no curso presencial
(?) sequitur, tipo de falácia lógica
"Investigation", na sigla FBI
Marine Le (?), política francesa

BANCO 2/up. 3/fat — non — off — pen. 5/sword. 7/quefren. 8/krav magá. 9/kurt lewin.

27

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

Estações do ano

As **ESTAÇÕES** do ano são os quatro diferentes **PERÍODOS** em que se divide o ano, de acordo com a quantidade de **RAIOS** solares que atingem nosso **PLANETA**: outono, inverno, primavera e verão. E o responsável por essa variação é o **MOVIMENTO** que a Terra faz em torno do Sol, chamado de **TRANSLAÇÃO**.

No **BRASIL**, as estações só se apresentam bem ~~**DEFINIDAS**~~ nos estados da região sul. Neles, podemos perceber as mudanças bruscas de temperatura que marcam o **OUTONO** (estação que sucede ao verão e antecede o inverno) e de cor das folhas das árvores, que se tornam **AMARELAS** e caem.

Já no **INVERNO**, os dias são mais **FRIOS** e menores, em função da menor incidência de raios **SOLARES**, enquanto na **PRIMAVERA** (que tem início com o fim do inverno) a temperatura fica mais agradável, e a paisagem, **COLORIDA**. Essa estação é caracterizada pelo reflorescimento evidente.

Por fim, o **VERÃO** apresenta dias mais longos que as noites, temperatura **ELEVADA** e muita ocorrência de **CHUVAS**.

N	S	A	T	E	N	A	L	P	O	I
O	N	R	E	V	N	I	L	B	M	S
O	S	A	L	E	R	A	M	A	A	A
O	F	H	D	F	H	T	H	N	R	V
I	O	G	I	L	L	R	P	R	D	U
S	U	W	E	O	P	F	E	S	T	H
H	T	N	L	I	R	A	R	E	R	C
G	O	T	E	L	I	M	I	Õ	A	O
I	N	E	V	H	M	M	O	Ç	N	E
F	O	E	A	F	A	R	D	A	S	R
I	D	R	D	M	V	H	O	T	L	S
E	S	M	A	M	E	D	S	S	A	H
N	R	N	N	N	R	M	S	E	Ç	L
G	T	L	T	A	A	R	S	S	Ã	R
E	E	A	M	M	M	B	T	E	O	M
C	O	L	O	R	I	D	A	C	B	T
G	D	B	F	G	R	L	D	I	L	H
S	E	S	O	L	A	R	E	S	E	M
E	B	E	E	A	W	G	T	R	S	G
R	H	I	F	N	C	R	A	I	O	S
R	T	I	L	B	A	Y	C	H	T	S
N	T	M	O	V	I	M	E	N	T	O
M	E	C	Y	C	O	T	N	I	H	L
E	S	H	A	F	G	F	T	A	G	E
F	L	E	R	N	Y	T	T	Y	Y	D
H	R	I	N	N	L	I	S	A	R	B
L	O	N	T	B	N	D	N	T	E	E
S	D	R	A	T	E	I	D	A	M	R
F	W	O	Ã	R	E	V	E	B	H	I
H	F	D	S	F	R	S	D	E	I	N
N	R	S	O	E	R	M	L	L	B	C
R	S	A	D	I	N	I	F	E	D	L

24

HORÓSCOPO


MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR


Dias em que a influência das posições lunares estarão diretamente e em sequência ligadas aos signos de Touro, Gêmeos e Câncer trazendo-nos busca pela estabilidade, versatilidade e apego às nossas raízes.

ÁRIES
A semana: dias que registrarão fatos novos de maior importância em seu cotidiano em quadro de valorização pelo apoio e conselho de pessoa próxima. **Interesses:** evite o descontrole na lida com compromisso ou dívida e atente mais às exigências nas finanças. **Vida íntima:** boa vivência no amor.

TOURO
A semana: muitas exigências e maior rigor no trato em família podem mudar toda a sua rotina para este período. **Interesses:** uma fase mais estável lhe trará importante regência para o trabalho, planos passados e os assuntos financeiros. **Vida íntima:** dias de problemas e carência dos íntimos.

GÊMEOS
A semana: nesta fase os amigos trarão boa influência sobre os problemas pendentes em dias que lhe darão novos caminhos nos relacionamentos pessoais. **Interesses:** quadro de realização pessoal e profissional. Mas, cuide bem de seu dinheiro. **Vida íntima:** evite exigência e rigor na lida íntima.

CÂNCER
A semana: nestes dias você deverá ser mais prudente com as palavras e gestos, pois esta é fase de risco por problemas ou desencontros em família. **Interesses:** momento de superação de desafios da rotina financeira. Dias de habilidade nas relações de trabalho. **Vida íntima:** emotividade contida.

LEÃO
A semana: momento astral que lhe trará um quadro de mudança de decisão diante de demanda de família. Intuição bem desenvolvida. **Interesses:** influência benéfica sobre assuntos financeiros ou compromissos em dias de especulações acertadas para novos ganhos no trabalho. **Vida íntima:** harmonia.

VIRGEM
A semana: período de valorização para suas relações na lida com exigência em família. Novas amizades serão bem recebidas. **Interesses:** procure cuidar de seus compromissos envolvendo dinheiro. Agora, os novos planos de trabalho se farão muito mais viáveis. **Vida íntima:** participação e alegria.

LIBRA
A semana: nestes dias você poderá definir os seus planos com segurança, dando-lhes um encaminhamento acertado. **Interesses:** vantagens acumuladas para uma semana na qual você deve evitar as dívidas de alto valor e as assinaturas de favor. **Vida íntima:** solução de pendências com os mais íntimos.

ESCORPIÃO
A semana: momento astral que lhe trará a necessidade de diálogo nos assuntos complicados ou pendentes em família, antes de qualquer decisão importante. **Interesses:** estabeleça objetivos mais claros na sua lida do trabalho e para as suas finanças. **Vida íntima:** dias de intimidade valorizada.

SAGITÁRIO
A semana: dias que trarão apoio de pessoas próximas em assunto que o preocupa no dia a dia. **Interesses:** na lida da rotina você se compensará dos problemas com dinheiro e vivenciará quadro positivo para encargos de seu trabalho. **Vida íntima:** procure ser menos exigente e valorize o diálogo.

CAPRICÓRNIO
A semana: um bom quadro governará agora seus ímpetos e vontade e a semana trará sensibilidade muito forte no trato em família. **Interesses:** posição benéfica para os seus ganhos financeiros desde que encare o trabalho com entusiasmo e mude sua forma de agir. **Vida íntima:** afetividade contida.

AQUÁRIO
A semana: dias que apontam quadro de realização pessoal e muita compensação na lida com pessoas próximas, vizinhos e amigos. **Interesses:** nesta fase, seus planos de trabalho ganharão importância na mudança de rumos na rotina. Bom trato com seu dinheiro. **Vida íntima:** harmonia e afetividade.

PEIXES
A semana: você agora se verá com maiores dinamismo e empenho nas atividades de sua rotina social. Isso fará favoráveis os rumos de suas iniciativas. **Interesses:** tarefas que trarão lucro nos ganhos do trabalho com valorização de seu conceito e reputação. **Vida íntima:** boa novidade com íntimos.

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEMARK
Goiabeiras

Sala 1
Os Estranhos - Capítulo 1
16 anos - Leg - 22h20 (exceto terça) e 12h20, 14h40, 17h25 e 20h10 (somente terça)
Os Estranhos - Capítulo 1
16 anos - Dub - 13h10 (exceto seg, ter e qua) e 15h40, 18h00 e 20h10

Sala 2
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Leg - 21h30 (exceto terça)
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 12h10 (exceto seg, ter e qua) e 15h15 e 18h25 (exceto terça)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Leg - 12h00, 18h00 e 21h00 (somente terça)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Dub - 15h00 (somente terça)

Sala 3
Morando com o Crush
10 anos - Nac - 11h50 e 16h50 (dom), 12h40 (qui, sex e sáb), 12h10 (somente terça) e 17h50 (exceto dom)
The Shift - O deslocamento
14 anos - Leg - 14h05 (somente dom), 14h30 (somente terça) e 15h00 (exceto ter e dom)
The Chosen - Eps 07 e 08
12 anos - Dub - 19h30 (somente dom) e 20h30 (exceto dom)

Sala 4
Amigos Imaginários
Livre - Dub - 15h20 e 18h15 (exceto ter e qua), 14h10 e 18h10 ((somente quarta) e 15h10 (somente terça)
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 17h30 (somente terça)
Meu Sangue Ferve por Você
12 anos - Nac - 20h50 (exceto quarta) e 21h00 (somente quarta)

Sala 5
Imaculada
18 anos - Dub - 13h20 (exceto seg e qua) e 15h30, 17h40 e 19h50
Imaculada
18 anos - Leg - 22h00

Sala 6
Garfield - Fora de Casa
Livre - Dub - 12h30 e 14h50 (somente terça), 13h30 e 15h50 (qui, sex e sáb) e 14h00 e 16h25 (dom, seg e qua)
Planeta dos Macacos - O Reinado
14 anos - Leg - 21h20 (qui, sex e sáb)
Planeta dos Macacos - O Reinado
14 anos - Dub - 17h10 (somente terça), 18h10 (qui, sex e sáb) e 18h45 e 21h45 (dom, seg e qua)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Dub - 20h15 (somente terça)

Sala 7
Meu Sangue Ferve por Você
12 anos - Nac - 16h30 e 21h50 (somente domingo), 22h30 (somente ter) e 17h30 (exceto ter e dom)
Haikyu!! The Dumpster Battle
12 anos - Dub - 13h50 (ter e dom), 14h50 e 19h40 (exceto ter e dom) e 18h40 (somente dom)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Dub - 16h30 e 19h30 (somente terça

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Dub - 15h00 e 18h00 (somente terça)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Leg - 21h00 (somente terça)
Planeta dos Macacos - O Reinado
12 anos - Dub - 14h45, 18h00 e 21h10 (exceto terça)

Sala 2
Imaculada
18 anos - Dub - 15h45, 18h45 e 21h20

Sala 3
Amigos Imaginários
Livre - Dub - 16h30 e 21h30
Garfield - Fora de Casa
Livre - Dub - 14h00 e 19h00

Sala 4
Os Estranhos - Capítulo 1
16 anos - Dub - 16h15, 18h30 e 20h45

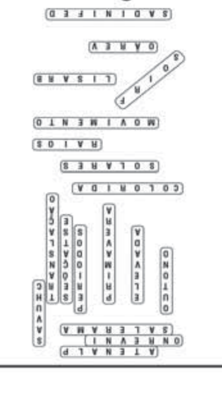
Sala 5
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 14h30, 17h40 e 21h00

Sala 6
Planeta dos Macacos - O Reinado
12 anos - Leg - 14h00, 17h00 e 20h15

Sala 7
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Leg - 15h00, 18h15 e 21h30 (Exceto Terça)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Dub - 16h00 e 19h00 (Somente Terça)

30/05 a 5/06 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

Solução


Solução






Vocalista do **MPB4**



Divulgação

Dois instrumentistas tão jovens quanto virtuosos

Um prazerão apresentar a vocês os "meninos" do Duo Rafael Beck e Felipe Montanaro, que lançaram o álbum Fantasia Brasil (Biscoito Fino). Nascidos em São Paulo, o multi-instrumentista Rafael tem 22 anos e mora em Atibaia, já o igualmente multi-instrumentista Felipe tem 18 anos e mora em Bragança Paulista, cidades do interior do estado. As sete faixas do CD têm arranjos deles. A elas!

"Pedro Brasil" (Djavan): o piano de Felipe vem na intro, para logo passar a vez à flauta transversal de Rafael. Ambos têm no tocar o prazer de quem busca caminhos surpreendentes que agradem a eles e aos ouvintes. Dito e feito. Assim é! A flauta trina, o piano improvisa, parecem se divertir à larga, como se brincassem com coisa séria. Que nada! "Estrada do Sol" (Tom Jobim e Dolores Duran) e "Chovendo na Roseira" (Tom Jobim): o piano inicia e traz a flauta que se encarrega de tocar a melodia da primeira música da junção dos dois clássicos. Os trinados, que ao longo do álbum se revelam marca registada do flautista, pontuam o andamento delicado. Entretanto, a pegada ensandece e acelera, outra marca que caracteriza os arranjos do duo, cuja entrega às músicas é plena. A essa altura, antecipando o final, a flauta segue junto com o piano, ambos discretos, mas eficientes.

"Receita de Samba" (Jacob do Bandolim): o piano introduz e logo traz a melodia ao proscênio. O suingue é contagiante. A mão direta do pianista se põe a dedilhar as notas para, poucos compassos à frente, agora somada à flauta, brilharem formidavelmente.

"Tema pro Ricardo" (Rafael Beck e Felipe Montanaro): o único tema autoral dos moços presente no álbum é balançado às pampas. Craques, Felipe toca acordeom, enquanto Rafael toca piano, dialogando em perfeita sintonia como se fossem irmão consanguíneos abençoados pela música.

"Frevo Novo" (Hermeto Pascoal): vixe, que o couro come! Rafael arrasa com flauta, flautim e piano; já Felipe se esbalda no piano e no acordeom. O andamento vai a mil. O piano entrega para a flauta, que entrega pro flautim, que devolve ao acordeom que, por sua vez, resfolega na pisada do frevo. Natural de tirar o fôlego!

"Pedras que Cantam" (Dominguinhos e Fausto Nilo) e "Isso Aqui Tá bom Demais" (Dominguinhos e Nando Cordel): piano e flauta iniciam. Frases encadeadas alternam andamentos e os improvisos vêm a cada música. A flauta assume o protagonismo, resfolega, entrega a vez ao piano e os dois dão o seu melhor. Compassos à frente, ora ad libtum, ora afretado, o piano se destaca. Logo o couro voltar a comer e, ralentando, finaliza.

"Galope's Dance" (Ivan Lins), com participação especial de Ivan, em vocalises com a flauta e o piano, é a cereja do bolo do belo álbum dos meninos. Vale a pena conhecê-los!

'Amaríssima'

Cantora revelação, Melly lança primeiro álbum

Da Redação

Artista revelação do ano pelo Prêmio Multishow, a cantora Melly lançou o primeiro álbum de sua carreira, intitulado "Amaríssima" (Som Livre). O projeto, que recebeu apoio do Natura Musical e do Governo da Bahia, vai além de uma simples coleção de músicas, revelando-se uma celebração da diversidade e da expressão pessoal da artista, que transita, nas 12 faixas, do pop ao RnB.

Com participações nos vocais de Liniker, na faixa "10 Minutos" e Russo Passapusso, em "Rio Vermelho", o álbum está em produção há, aproximadamente, um ano e meio, e todas as composições e produções foram realizadas pela própria cantora, que conta também com parcerias de compositores como Deivite Marcel, Lucas Cirillo, Yan Cloud, Panda, Zamba e Tainã Trocolli, Felipe Barros, Dja Luz, Theo Zagrae, Marcelo Delamare, Russo Passapuso, Liniker.

"O álbum 'Amaríssima' gira em torno do amargo. É um disco sobre aprendizado, como eu pessoa, como eu produtora, o disco traduz tudo o que eu sou agora. Traz o fundamento de que precisamos viver certas dores para ganhar experiência. Fala sobre saudade, amor, ansiedade, tudo que tange o amargo", comenta Melly sobre o álbum, no qual assina todas as composições, contando com algumas parcerias ao longo das faixas. Com fortes influências, que exploram suas referências internacionais e nacionais, Melly entrega toda sua musicalidade no lançamento do álbum, que explora muito da cultura do lugar que cresceu. As letras e melodias ficam responsáveis por trazer toda a profundidade que a artista busca ao tatear o amargo na concepção geral do álbum, desde a escolha do nome, até as parcerias e composições de ritmos e beats.

"Eu precisava trazer a melancolia para as faixas e composições, por isso o álbum conta com a participação de instrumentos de corda, como o violão. Trouxe muito do violão por acreditar que a madeira traz este sentimento, os instrumentos acústicos, a bateria acústica. Tentei extrair o amargo trazendo instrumentos de percussão, madeira e violoncelo. Porque vejo que cada música é uma imagem diferente, cada canção é um recorte sonoro, que somado ao beat entrega a sensação que busco ao entregar meu primeiro disco", afirma Melly sobre a pesquisa em torno da temática central do lançamento.



João Arraes

Álbum "traz o fundamento de que precisamos viver certas dores para ganhar experiência. Fala sobre saudade, amor, ansiedade, tudo que tange o amargo", conta a artista

Depois do boom com o single "Azul", Melly se consolida como uma artista mais madura, tanto pessoalmente quanto profissionalmente, sobretudo no que diz respeito a sua música, composições e produções, essas que refletem as vivências, crenças e valores da artista. "O que eu vejo que mudou agora é que eu acredito no meu potencial como artista, musicista, produtora. Eu sei o que busco, e é a música. Tudo o que estiver ao redor da música, é o meu antro, é o que eu preciso pra viver. E com meu primeiro álbum no mundo eu espero que as pessoas possam sentir, espero que o álbum em si faça sentido, e que ele possa chegar em muitos outros lugares", finaliza Melly.

"Amaríssima" conta com realização da Map Music em parceria com a Giro Planejamento Cultural. O projeto tem patrocínio do Natura Musical (por meio da seleção em edital) e do Governo do Estado da Bahia, através do Fazcultura, Secretaria de Cultura e Secretaria da Fazenda. Dentre os projetos do estado também selecionados pelo Natura Musical estão DecoloniSate, Festival da Diversidade: Paulilo Paredão, Festival Frequências Preciosas, Gabi Guedes e Sued Nunes. No Estado, a plataforma já ofereceu recursos para mais de 80 projetos de música até 2022, em diferentes formatos e estágios de carreira, como Margareth Menezes, Luedji Luna, Mateus Aleluia, Mahal Pita e Casa do Hip Hop da Bahia. *(Com informações da assessoria)*

Fernando Baracat em Evidência

Neste domingo

A Parada do Orgulho LGBTQIA+ de São Paulo, a maior do país e uma das maiores do mundo, promete uma edição histórica este ano neste domingo, 2 de junho. Mais do que uma celebração, o evento é uma plataforma vital para a defesa dos direitos humanos, reunindo milhões de pessoas que marcham pela igualdade, respeito e dignidade. A Avenida Paulista se transforma em um palco vibrante onde música, alegria e ativismo se encontram, celebrando a diversidade e reforçando a luta por um mundo mais inclusivo. A concentração começa a partir das 10 horas e o início dos desfiles está previsto para às 12h30.

Em São Paulo

A Galeria de Arte André, uma das mais tradicionais de São Paulo, prorrogou até 8 de junho a exposição Mabe 100 Anos: Identidade e Lirismo, do artista japonês Manabu Mabe (1924-1997). Com texto crítico de Ana Avelar, uma das principais teóricas do abstrato no país, a mostra traz, de forma gratuita, cerca de 30 obras icônicas que retratam a trajetória do artista, entre pinturas, tapeçarias e desenhos.

Economia aquecida

Os pequenos negócios devem aproveitar o Dia dos Namorados, 12 junho, para aumentar as vendas. Segundo a pesquisa de intenção de consumo para a data, elaborada pelo Serviço de Apoio às Micro e Pequenas Empresas do Estado de Mato Grosso (Sebrae/MT), 49% da população ouvida deve presentear o companheiro ou a companheira. De acordo com a pesquisa, a comemoração neste ano irá movimentar no estado de Mato Grosso o montante de aproximadamente R$ 231 milhões, sendo R$ 185 milhões a estimativa de vendas nos pequenos negócios do estado.



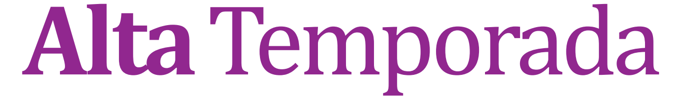
O belo casal Luciula Nonato e Rafael no close do dia



Acervo

O talentoso fotógrafo Ray Reis

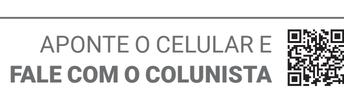




Alta Temporada

- A empresária Monia Dom está se organizando para em breve abrir um belo espaço dos móveis de alto padrão que ela representa para Mato Grosso, com uma ampliação enorme em seu potencial de artigos de luxo para sua empresa de decorações e interiores. A loja deve estar instalada em um bairro nobre da Capital.
- O diretor executivo da Fit Pantanal Mario Okamura envolvido desde a semana passada recebendo secretários e agentes de turismo do Brasil todo para conhecer essa grande feira do nosso Pantanal.
- O secretário de governo de Chapada dos Guimarães Gilberto Melo, a frente dos grandes eventos e acontecimentos que movimentam a bela e charmosa cidade.
- Já tomou ponto de partida a badalação da grande festa que será organizada para comemorar os 15 anos da bela Sophia Riva Azoia. A mamãe, a deputada estadual Janaina Riva, cuida dos mínimos detalhes para que a festa seja memorável e fique nos acontecimentos de 2024.
- A super empresária Karine Roder retornou de São Paulo no início da semana abastecida de tudo que é tendência para a próxima estação.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O COLUNISTA**





Acervo

Belo olhar

A arquiteta e curadora da mostra Breton Ilana Santiago em Cuiabá foi feliz em eleger o fotógrafo Rai Reis e as paisagens mato-grossenses para ter como acervo de arte da mostra em Mato Grosso. Um grande olhar para as artes da fotografias que é um dos carros chefes da decoração de interiores no momento.



Acervo

Curtindo Chapada dos Guimarães, Wanda e Agripino Bonilha e o bisneto Davi



Mãe e filha em verdadeira energia familiar, Jeanine e Fernanda Granja. Lindo de se ver



Acervo









CUIABÁ CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA

Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE

ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO

Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.

VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS

Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT

Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT

Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116370

VENDO APARTAMENTO NOVO - ANDAR ALTO - SOL DA MANHÃ

Bosque da Saúde - Ed. Bravie - Área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem, 1 depósito, 3 elevadores. Imóvel aceita financiamento bancário. R$ 1.000.000, IPTU R$ 2.766,77 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES

localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suite, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT

Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT

Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO

Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/ jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL

A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F

VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2

Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116274

APARTAMENTO PARA VENDA NO RESIDENCIAL BRASIL BEACH - RIBEIRÃO DO LIPA

2 quartos, sendo 1 suíte, sacada gourmet com churrasqueira, sala, 2 banheiros, 2 vagas de garagem. R$ 760.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116401

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET

Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.

VEJA NA WEB 1116350

ED. LE CHAMP

Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA

Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL

Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL

Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO

Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.

VEJA NA WEB 1116309

ED. VEGA PLAZA

Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL

Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO

Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade de Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/ Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO

Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO

O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL

Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.

VEJA NA WEB 1116505

PROMOÇÃO ESPECIAL: CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE

Área privativo 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social e de serviço, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Informações adicionais: O prédio consta: 3 elevadores, 19 andares, sendo 4 apartamentos por andar, piscina, salão de festas, academia, espaço gourmet, brinquedoteca, etc. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Desconto especial por R$ 600.000. Condomínio R$ 1.100. IPTU R$ 2.500 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116535

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ

Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH

Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116261

VENDO APTO NO BRASIL BEACH

119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todo os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE

DUQUE DE CAXIAS

APARTAMENTO EDIFÍCIO PREMIATO

Você ira se encantar com a vista que esse apartamento oferece. Localizado do Duque de Caxias II, com 201m2, sol da manhã, em andar alto, com 03 suítes, móveis planejados, escritório, 4 vagas de garagem + 1 box de despesas. Valor R$ 2.200.000 Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116413

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2

Com movéis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos movéis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.

VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA

Localizado na região Duque de Caxias, próx. so Shopping Goiabeiras e Estação, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, escolas, lojas, restaurantes, padarias, bancos, cartórios, etc - Ed. Portal do Parque - Venda porteira fechada, ficará toda a mobília, inclusive os eletrodomésticos e as louças. Área privativa 97, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, cozinha c/ fogão, coifa, microondas, geladeira, etc., área de serviço c/ máquinas e lavar, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000. Desconto especial por R$ 630.000, IPTU R$ 2.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO PRÓXIMO GOIABEIRAS SHOPPING

Ed. Garden Goiabeiras - 3 quartos, sendo 1 suíte, com planejados em todos os quartos, banheiros e na cozinha, área serviço. E um detalhe especial, andar alto tendo aquele frescor muito bom dentro do apartamento. R$ 420 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116283

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS

Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116480

QUILOMBO

VENDE-SE APARTAMENTO NO ED. ROYAL PRESIDENT

4 suítes, sacada gourmet e sala com 3 ambientes. More próximo a tudo que precisa, em um luxuoso edifício. Valor R$ 2.190.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9615 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9615/apartamento-4-quartos-edificio-royal-president-quilombo-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116574

STA ROSA

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO

Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000

98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE

Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA

Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO

Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117137

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES

Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037

VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL

JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO EDIFÍCIO ROSA D'AMERICA

Apartamento com 85m2, 03 quartos, sendo 1 suite, 02 vagas para garagem, moveis planejados e churrasqueira na sacada, no Jardim das Américas. Valor R$ 450.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116412

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. TORRES DO COXIPÓ MEDINDO 70M²

Av. Itaparica, 244 - Coophema, Cuiabá - MT, 78085-100.

R$ 340 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário

(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. VILLAGIO DI PARMA MEDINDO 77M²

Rua Comandante Costa, 1701 - Centro Sul, Cuiabá - MT, 78020-400.

R$ 450 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário

(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. PARQUE PANTANAL MEDINDO 101M²

Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369 - Jardim Aclimação, Cuiabá - MT, ao lado Shopping Pantanal.

R$ 800.000,00

Interessados falar direto com o Proprietário

(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. INAY RESIDENCE MEDINDO 134M²

Av. Antártica, 400 - Santa Rosa, Cuiabá - MT, 78040-000

R$ 550 MIL



Interessados falar direto com o Proprietário

(65) 99987-2134/98401-2882



APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS

Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE

Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS

Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO

Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC

3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT

Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
IPASE

APTO A VENDA NA REGIÃO DE VÁRZEA GRANDE, AO LADO DO SHOPPING E SUPER COMPER

Apto com 3 quartos, sala, cozinha e 1 banheiro, 1 vaga garagem, metragem 57 m2. Valor do condomínio R$ 220. Valor da Venda R$ 140.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116270

OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON

R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT

Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS

Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII

R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga de garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116554



CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO

Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.

VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR

2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO

Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116428

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA

42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ

Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116526

ALUGA-SE APARTAMENTO NO SANTA CRUZ

Com 2 quartos, banheiro, sala c/ lavabo, cozinha c/ armários, 1 vaga garagem. R$ 1.350 sem taxa de condomínio, próx. a UFMT - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID2351 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD2351/apartamento-2-quartos-reisdencial-jk-santa-cruz-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116568



CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV

Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA

3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING

Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116326

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO

Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116420

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS

Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA

Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116429

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO SANTA AMÁLIA

Portão social, área frente, sala, 3 quartos, sendo 1 suíte, cozinha, sala de jantar, banheiro social, garagem descoberta para 2 carros. R$ 250.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT

R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES

Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2

Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116478

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ

Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 180.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR

Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117160

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ

R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116555

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE

Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP

Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III

Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida- Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II

Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.

VEJA NA WEB 1116337

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT

Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116368

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ

Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: choperia Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados ar condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116482

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando plea porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES

Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116275

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1

Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL

Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO

Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO

Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Ediléia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO

Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE

Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000

Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.

VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)

Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES

Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.

VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)

Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116313

INCRÍVEL CASA CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS

Maravilhosa casa espaçosa, terreno com 450 m2 e área construída 420 m2, conforto e elegância que tanto procura. Sendo: 4 suítes parte superior, na suíte principal bem ampla com closet e com sacada, tendo aquela vista linda. E mais 3 quartos bem amplo, sendo 2 com sacada e closet, todos com armários planejados, banheiros todos com planejados e blindex, corredor entre os quartos. Parte de baixo: quarto de visita com banheiro social podendo ser suíte ou escritório, sala de visita e jantar par 2 ambientes bem amplos, sala tv c/ home theater cinema, cozinha completa bem espaçosa com armários planejados. Valor R$ 2.900.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116285

CASAS
COMPRA e VENDA

MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA
Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ
R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO
Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116542

ClassiFÁCIL

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS
Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA
Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ
R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO CONDOMÍNIO SAINT PAUL
Casa modelo sobrado no Condomínio Saint Paul com excelente localização! Sala espaçosa, lavabo, cozinha c/ armários planejados, nos fundos c/ churrasqueira e área serviço. Na parte superior: 2 quartos, wc social c/ blindex, no quarto principal tem sacada, churrasqueira na área gourmet na área externa do condomínio. Valor R$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116284

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE
Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE
424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE SOBRADO COM FINO ACABAMENTO NO COND. BELVEDERE
4 quartos, sendo 3 suítes, área gourmet e piscina. Casa ao lado do Bosque do Condomínio. Valor R$ 2.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9619 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9619/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-belvedere-condominio-belvedere-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116573

VENDE-SE SOBRADO DE LUXO NO ALPHAVILLE 2
Com fino acabamento, 3 suítes, área social totalmente integrada, piscina e churrasqueira. Valor R$ 3.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9895 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9895/casa-em-condominio-3-quartos-condominio-alphaville-2-condominio-alphaville-ii-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116572

VENDE-SE SOBRADO NO COND. ALPHAGARDEN, PRÓX. À RODOVIÁRIA
4 suítes, varanda gourmet e piscina. Condomínio com lazer completo e segurança para sua família. Valor R$ 1.750.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID1117 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD1117/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-residencial-alphagarden-condominio-residencial-alphagarden-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116575

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO
Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.
VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR
Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.
VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE
CENTRO

CASA COM PISCINA CENTRO DE VG
Sabe aquela casa que você se sente tranquilo e com aquele conforto que você e sua família merece!! Te apresento essa excelente casa com quintal espaçoso com aquele verde deixando o ambiente da casa mais arejado, uma piscina nova, espaço gourmet com churrasqueira e mesa de madeira artesanal, depósito. Varanda toda rodeado com vidro retrátil, sala ampla para 2 ambientes toda na laje com luminárias de led e painel de tv, cozinha boa completa de planejados e coifa de inox e luminárias de led, 2 quartos, sendo 1 com suíte master com closet e banheira de hidromassagem (Jacuzzi). R$ 630 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116286

CRISTO REI

CASA AV. PRINCIPAL REGIÃO DO CRISTO REI
Sabe aquela casa agradável e com o aconchego que você e sua família merece! Agora encontrou, em uma excelente localização, a casa onde vc pode morar e trabalhar (montar o seu negócio), pois fica em uma das avenidas principais do bairro. Possui 2 quartos, uma boa sala, wc social, uma cozinha espaçosa, varanda imponente na frente e nos fundos, área de serviço e depósito, garagem para 3 carros. Valor R$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116287

SOBRADO A VENDA CRISTO REI
Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo quarto com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL
R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG
R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG
R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL
2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilva-mrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR
Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!
Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!
Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE
A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM
Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116472

KITINETE
OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO
R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET
no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ
Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1117062

INTERIOR
OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.
VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT
Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL
Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES
Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenso comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA
Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhasApp.
VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES
São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116518



CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

ALUGA-SE CASA
Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117151

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ
Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116735

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

ALUGA-SE CASA NO COND. FLORAIS DO VALLE
3 quartos, sdo 1 suíte, varanda gourmet e piscina, 4 vagas. Valor R$ 15.000. Casa recém consrtuída, você será o primeiro morador. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9991 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9991/casa-em-condominio-3-quartos-florais-do-valle-ribeirao-do-lipa-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116569

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET
Atrás da Macro Informatica (Miguel Sutil), 1 quarto grande, cozinha grande, banheiro, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, garagem, padrão separado, água dividida (taxa), ônibus na porta, próximo ao Centro de Cuiabá, R$ 500,00 Incluso a água - (65) 3653-6531, 99606-9831, 99244-2716, 99257-5103.
VEJA NA WEB 1117364



IMÓVEIS COMERCIAIS
INTERIOR

MINERADORA OPORTUNIDADE
Ótima localização, com solo e subsolo, com todas autorizações legalizadas, com uma planta instalada. Preço da Mineradora, com solo, planta e autorizações. R$ 12.000.000 - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116355

OPORTUNIDADE SINOP
Vendo loja estabelecida a 14 anos, clientela formada, na área de expositores e instalações comerciais. Produto rentável, para quem deseja morar em Sinop-MT e ter seu próprio negócio - Contato (65) 99236-4144.
VEJA NA WEB 1117197

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG
65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116385



CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ
Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL
Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suite - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE PRÉDIO COMERCIAL NA AV. MATO GROSSO
3 pavimentos, elevador e estacionamento privativo. Imóvel com excelente acabamento. Valor R$ 2.600.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10062 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10062/predio-comerical-centro--norte-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116577

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício Empresarial Paiaguás, medindo 40 m2, toda mobiliada. Valor R$ 380.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116246

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Valor R$ 850.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116389

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116558

ALUGA-SE CASA COMERCIAL COM 1.500 M2 PRÓX. À TODIMO HOME CENTER
Valor R$ 12.000. 4 suítes, cozinha, e mais de 10 vagas. Não perca essa oportunidade para seu negócio. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9145 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9145/casa-comercial-consil-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116571

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117025

VENDE-SE SALA NA AV. DO CPA
Sala comercial no Edifício Empresarial Paiaguás, medindo 40m², toda mobiliada.
R$ 380.000,00
Tratar direto com o proprietário (65) 99981-1213

VENDE-SE SALA NA AV. DO CPA
Sala comercial no Edifício SB Tower, medindo 60,5m².
R$ 850.000,00
Tratar direto com o proprietário (65) 99981-1213



ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116425

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.
VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acesso a diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116332



CUIABÁ
ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116426



INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa para viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - JARDIM IMPERIAL
Com acesso ao Rio Coxipó, 450 m2. R$ 110.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116403

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116460

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de laser as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116266

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA
Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116422

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M
CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ
R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS
305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1
Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA
Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Valor R$ 3.500.000. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116251



VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL
Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito-cuiaba-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116576

VENDO EXCELENTE TERRENO PLANO, BEM LOCALIZADO, MEIO DE QUADRA
Condomínio Florais do Parque - Área total 300 m2 (10x30), sol da manhã, área de lazer com piscina, salão de festa, espaço gourmet, quadras, pista de caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116532

VENDO TERRENO COMERCIAL 280 M2 - BAIRRO CPA II - CUIABÁ-MT
Terreno plano, murado, comercial. Ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Maiores Informação e agendamento de visitas - ((65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116533

ALUGA

ALUGA-SE TERRENO COM 1.600 M2 NA AV. MIGUEL SUTIL
Ao lado da Nativas Grill. Valor R$ 23.000. Possui 31 metros de frente para a Avenida. Plano de incentivo para construção. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9217 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9217/terreno-comerical-duque-de-caxias-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116570

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:
O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE
Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.
VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL
Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igor-moraesimoveis
VEJA NA WEB 1116312

VENDO TERRENO
Com pré moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT. Interessados (65) 98401-0748
VEJA NA WEB 1117227



INTERIOR

595 HA, PARA LAVOURA - MT
Aproximadamente 385 ha aberta em pasto e aproveita toda para lavoura de soja, aproximadamente 75 km da BR-163 e do Posto Gil. Preço R$ 15.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116357

790 ALQUEIRES - BARRA DO BUGRES-MT
Ótima localização, 350 alqueires formado, sede fraca, energia, ótima logística. Preço R$ 39.000 por alqueires - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116356

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT
Área tem 410 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT
Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO
Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21
Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA
926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT
Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE
Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO
Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, sede, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO
Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop-MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT
Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO
Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA
22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casas funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km do MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT
Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA
Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT
Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA
Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA
Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116549

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pego casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

295 HA - BAIXADA CUIABANA - MT
Excelente localização, perto da rodovia asfaltada, 60% aberta mais esta suja, casa fraca, boa de água. Preço R$ 11.000 por ha. Condições: Aceita-se prazo e imóveis em Cuiabá - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116358

495 HA - BEIRA RIO MANSO-MT
Ótima localização, aproximadamente 95 km de Cuiabá, mais de 1.000 m beira do rio, sede, energia, excelente para lazer, pescaria, pecuária, confinamento. Preço R$ 11.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116354

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ
Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente com madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116499

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI
Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito proposta - (65) 98422-4358.
VEJA NA WEB 1116522

TERRENOS RESIDENCIAL ROSEIRAS
SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 12, Quadra 68
R$ 300 mil

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 13, Quadra 68
R$ 300 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENOS
Florais dos Lagos
Medindo **605m²**
R$ 1.500.000,00

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
DISTRITO INDUSTRIAL
Medindo **1.440m²**, lote 51/52, Qd. 12.
R$ 650 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

ÚLTIMOS LOTES
BELVEDERE 01 - Medindo **420m²**, lote 24, Qd. 01
R$650 mil

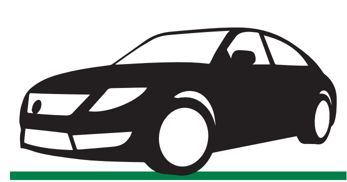
BELVEDERE 01 - Medindo **391m²**, lote 05, Qd. 35
R$ 550 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

VENDO TERRENO
Vendo Terreno **12x30 – 360mts**, com pré-moldado instalado com 3 andares no térreo já tem 02 **kitnet** construída com **sala/copa**, 2 quartos, 1 **banheiro**, **lavanderia**, no **Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT.**

Interessados (65) 98401-0748





CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8
17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0
20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117295

ONIX HATCH LTZ
15/16, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R$ 55.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116204

ONIX LT HATCH
21/21, mecânico, Km 71.290, ar condicionado, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, rodas liga leve. Veículo em ótimo estado de conservação. Valor R$ 68.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116215

ONIX PLUS LTZ TURBO 1.0
17/18, flex, câmbio manual, km 3366, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, kit multimídia. Obs. Carro ainda não foi feito nem a primeira revisão, carro único dono. R$ 88.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116128

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5
21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P
22/23, branca, flex, automática, km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, câmera de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0
23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0
21/22, flex, prata, Km 28.000, câmbio manual, garantia e fábrica, manual e chave reserva. R$ 61.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116219

ARGO DRIVE 1.0
20/21, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante. R$ 61.890. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0
20/21, prata, flex, km 42809, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, R$ 66.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0
21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116163

ARGO DRIVE 1.0
22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, bluetooth, ar quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116167

ARGO DRIVE 1.0
21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0
22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116108

ARGO TREKKING 1.3
19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, piloto automático, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento, teto solar, sensor estacionamento, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, piloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, R$ 139.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116188

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED T270 TURBO
22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270
21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0
17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116103

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrico, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3
22/23, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7
21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116151

STRADA FREEDOM 1.3 CS PLUS
21/22, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, carro revisado em excelente estado de conservação, km 101500, R$ 79.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @ autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116213

STRADA VOLCANO CD AUT
23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116138

UNO DRIVE 1.0
17/18, flex, câmbio manual, km 42875, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R$ 47.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116129

FORD

KA 1.0
20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117294

KA HATCH SE 1.0
15/16, vermelho, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, porta malas elétrico, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica. R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116199

KA SE 1.0
18/19, flex, câmbio manual, km 75618, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R$ 49.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116131

KA SEDAN 1.5
19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica. R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116107

TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0
15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116161

COROLLA ALTIS HYBRID
21/22, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, R$ 149.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116206

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
19/20, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, partida elétrica, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS XRE 2.0
22/23, preto, flex, automático, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116110

COROLLA GLI 1.8
16/17, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, R$ 89.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI
17/18, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, R$ 95.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116203

COROLLA XEI 2.0
18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116165

ETIOS HATCH X 1.3
16/17, flex, mecânico, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 85500, R$ 45.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116216

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL
23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116194

HILUX CD STD 4X4 TDI 3.0
12/13, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico. R$ 124.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116197

HILUX SRV CD 4X4 2.8
18/18, diesel, câmbio automático, 136096 km, ar condicionado, trava elétrica, direção elétrica, air bag, retrovisor elétrico, R$ 189.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116130

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/13, preto, automático, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, estribo, protetor de caçamba, farol de milha. R$ 133.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116198

HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8
18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117293

VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

AMAROK HIGHLINE CD V6 3.0
18/18, branca, km 169147, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, R$ 169.990. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116183

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

AMAROK V6 EXTREME CD 4X4 3.0
19/19, branca, km 97000, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, bancos em couro, R$ 179.700 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CROSSFOX 1.6
12/13, preto, flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, R$ 42.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116201

FOX COMFORTLINE
16/16, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, rodas de liga leve, air bag, R$ 49.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

FOX TREND 1.0
13/14, 4 portas, flex - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116189

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

UP MOVE
18/19, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R$ 56.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, preta, flex, automática, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE
16/17, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 64.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116211

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116158





DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automática, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, pilo automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Única dona, manual e chave reserva, R$ 69.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116106

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, cinza, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, freio a disco, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116132

DUSTER OROCH PRO 1.6
22/23, branco, flex, mecânico, km 41.672, R$ 92.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116111

OROCH DYNAMIQUE 2.0
18/19, flex, automático, R$ 84.990 (Abaixo da Tabela Fipe). Atendimento on-line - Radar Automóveis - Whatsapp - (65) 98431-1111.

VEJA NA WEB 1116222

OROCH OUTSIDER TCE 1.3
23/24, prata, km 12.873, flex, R$ 125.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1117273

LAND ROOVER

DISCOVERY SPORT HSE 4X4 2.0 DIESEL
19/19, cinza, km 63.800, automática, ar condicionado,alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, aur bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, aerofólio, desembaçador traseiro,controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento, R$ 139.990. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116105

DISCOVERY SPORT SE 4X4
16/16, branca, diesel, automática, R$ 137.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116195

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.

VEJA NA WEB 1116339

MERCEDES CLA-250 SPORT 2.0
15/15, preto perolizado, gasolina, ar condicionado, cd player, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, roda de liga leve, trava elétrica, roda de liga leve. R$ 165.000 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116200

MITSUBISHI

ASX 2.0
18/18, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, R$ 84.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116149

NISSAN

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116137

AUDI

AUDI Q8 PERF BLACK TFSI COUPE QUAT S-TRON 3.0
19/19, preto, km 38.439, gasolina, R$ 320.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW 420I CABRIOLET M SPORT TURBO 2.0
22/23, preta, 2P, flex, km 1.600, R$ 439.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116098

BMW X1 SDRIVE 18I 4X2 2.0
11/11, prata, gasolina, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, xenon, limpador traseiro, botão start/stop, controle de estabilidade. Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha conferir variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x. Extremamente conservada, R$ 64.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116104

BMW X3 XDRIVE 20I
20/20, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, teto solar, R$ 243.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116205

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.5
16/16, branco, flex, mecânico, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, rada de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 45.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116133

C3 GLX 1.4
11/11, preto, cinza, km 121525, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 25.990. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116182

C3 GLX 1.4 I
10/11, flex, cinza, manual, 4p, Km 58.380, ar condicionado, freio abs, air bag do motorista, desembaçador traseiro, ar quente, volante c/ regulagem de altura, direção elétrica, ótimo estado de conservação. R$ 23.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116202

C3 TENDANCE STAR 1.6
17/18, branco, automático, flex, R$ 52.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116099

C4 CACTUS FEEL
22/23, branco, flex, km 40.474, automático, R$ 82.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116109

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, limpador traseiro, R$ 84.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116166

HONDA

CITY SEDAN EX 1.5
22/22, azul, flex, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, kit multimídia, botão start/stop, chave presencial, bluetooth, R$ 108.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116100

CITY SEDAN EX 1.5
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 84.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116136

CITY TOURING 1.5
22/22, vermelho, km 1000, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, R$ 119.990. Pegamos seu carro ou moto na troca. Parcelamos em 24x a sua entrada. R$ 72.000 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116184

CIVIC 2.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 129.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116168

CIVIC EX 2.0
17/17, preto, flex, automático, R$ 98.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116191

CIVIC EXL
18/19, flex, automático, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, chave reserva, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 56800, R$ 108.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116214

CIVIC LXL 1.8
12/12, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, banco elétrico, air bag, bluetooth. R$ 63.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116207

CIVIC LXR 2.0
14/15, cinza, flex, Km 109.000, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, câmera de ré, câmbio borboleta. R$ 75.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116208

CIVIC LXR 2.0
14/14, prata, flex, km 85.500, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 77.990 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116153

HRV ADVANCE 1.5 TB 16V
23/24, cinza, automático, km 11.629, 4 portas, SUV/ Utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblina, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. garantia de fábrica até 01/2028, R$ 175.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116143

HYUNDAI

CRETA N LINE TURBO 1.0
23/23, branco, flex, automático, km 18.048, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, chave presencial, R$ 169.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117266

HB20
22/23, branco, flex, mecânico, R$ 71.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116112

HB20 EVOLUTION 1.0
22/22, cinza, flex, mecânico, 4 portas, hatch, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, direção hidráulica, freios abs, alarme, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 68.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116146

HB20 HATCH 1.0
18/18, branco, flex, mecânico, R$ 44.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117292

HB20 PLATINUM TURBO 1.0
22/22, branco, automático, flex, R$ 85.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117267

HB20 SENSE 1.0
22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116139

HB20S SEDAN VISION 1.0
22/22, flex, manual, R$ 68.990 (abaixo da Tabela Fipe). Atendimento on-line - Radar Automóveis - (65) 99201-3346.

VEJA NA WEB 1116221



HONDA

BIZ 125
20/20, branca, ótima estado de conservação, R$ 16.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116338

XRE 300
20/20, flex, Km 42.000. R$ 27.990. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1116218

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM
16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY
11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY
18/18, azul, km 42.300, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.990 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636
22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO
22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR
17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116117

VENDE MOTO BMW K 1600 BAGGER
19/19, 9.000 km, linda, conservada, revisada. Valor R$ 175.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116254



FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.

VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116244



OUTROS

ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS
Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117138





OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE:
Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br

VEJA NA WEB 1117163



ATAS · EDITAIS · BALANÇO · ETC

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
CNPJ nº. 31.856.787/0001-11
EXTRATO - EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O **CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES**, inscrito no CNPJ sob o nº. 31.856.787/0001-11, por meio de sua síndica, Sra. Maria Ivani Buzatto, com fulcro no art. 58 da Convenção, **CONVOCA** todos os condôminos para **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, na modalidade VIRTUAL**, a realizar-se no período das **9h00min do dia 19/06/2024 até 17h30min do dia 21/06/2024**, horário de Cuiabá/MT, com qualquer número de presentes, para tratar acerca da presente ordem do dia: **1.** Ratificação da deliberação do Conselho Consultivo sobre o parecer das contas do ano de 2023, cujo quórum é "a maioria dos votos dos condôminos presentes" (art. 64, V, "b", da Convenção de Condomínio) – Vide anexo. **2.** Alteração de normas construtivas, incluindo a obrigação do teste de pigmentação nas redes de esgoto e águas pluviais como condição para autorização de retirada dos tapumes. Assim, restou pré-aprovado, por unanimidade dos presentes, a alteração ao §2º do art. 59 e acréscimo do item abaixo ao artigo 82, para ratificação em Assembleia Geral, com a seguinte redação: **Art. 59.** (...) § 2º - O tapume da obra e do lote de apoio somente poderá ser retirado após respectiva autorização, que será concedida pela equipe de fiscalização de obras após vistoria *e realização dos testes de água pluvial e esgoto*, devendo a obra estar totalmente acabada externamente (com pintura, fechamento de janelas, portas, portões, vidros e paisagismo frontal) e o lote de apoio limpo. (Multa B) (***Acréscimo ratificado na assembleia geral do dia 28/11/2023***) **Art. 82.** O Condomínio concederá a carta de liberação mediante o cumprimento dos seguintes itens: (...) *- Realização dos testes de água pluvial e esgoto, que serão acompanhados pelo fiscal do Condomínio*. **DO PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO DO EDITAL:** até as 17h30 do 2º dia útil anterior à data de realização da assembleia. **DO PRAZO PARA RECURSO CONTRA DECISÃO DA ASSEMBLEIA:** até as 17h30 do 2º dia útil posterior à data de realização da assembleia geral. Cuiabá/MT, 28 de maio de 2024.

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES Maria Ivani Buzatto, **Síndica**

O DECLARANTE JULIO CÉSAR NUNES DA SILVA RELATA QUE EXTRAVIOU OS SEGUINTES DOCUMENTOS: CERTIFICADO DE CONCLUSÃO DO CURSO DE ENSINO SUPERIOR E O RESPECTIVO DIPLOMA DO R. CURSO DE PSICOLOGIA. CONCLUÍDO PELA FACULDADE DE CUIABÁ.

A BIOCEN - BIOENERGIA CELEIRO DO NORTE S/A, CNPJ nº 35.367.809/0001-30, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente (SEMA) a renovação da Licença de Instalação n° 73460/2021 para a Indústria de Etanol de Milho e subprodutos, localizada na Rodovia BR 242, km 75, no município de Nova Ubiratã/MT.